



## Atico en venta en Estepona

356.000 €

Referencia: R4819534    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 121m<sup>2</sup>    Construido: 81m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

"Aby Middle" Estepona es un desarrollo residencial de lujo en Estepona, cerca de Estepona Golf. Cuenta con 74 apartamentos modernos de 2 o 3 dormitorios, disponibles como apartamentos en planta baja con jardines privados o áticos dúplex. Los residentes tienen acceso a estacionamiento subterráneo, incluyendo espacios dedicados para carritos de golf, ideal para los amantes del golf. Los apartamentos están diseñados con la eficiencia energética en mente, equipados con un sistema aerotérmico individualizado para agua caliente y control climático, distribuido a través de rejillas de conductos discretas. Las cocinas vienen completamente equipadas con electrodomésticos de alta gama, como placas de inducción, hornos eléctricos, refrigeradores y lavavajillas. Aby Middle Estepona ofrece diversas comodidades de alta calidad para mejorar el confort de los residentes, incluyendo una piscina, gimnasio, espacio de coworking y una terraza chill-out. La ubicación del desarrollo también es muy atractiva, situada en los tranquilos alrededores de Loma de Arroyo Judío. ¡No pierdas esta oportunidad única! Contacta con Abracasabra hoy mismo para programar una visita y descubrir cómo Aby Middle puede convertirse en tu nuevo hogar perfecto. Nota: Los precios no incluyen el 10% de IVA, registro ni gastos de notaría, de acuerdo con la regulación 218/2005 de la Junta de Andalucía.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Televisión satelital
- Baño privado
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Fibra óptica
- Solárium

Puntos de vista

- Mar
- Panoramic
- Jardín
- Piscina
- Urban
- Playa
- Golf
- Port

Piscina

- Comunal

Jardín

- Comunal
- Private
- Ajardinado
- Facil mantenimiento

Categoría

- Inversión
- Lujo
- Con permiso de planificación
- Nuevo desarrollo
- Pre-construcción

Orientación

- Sur
- Sureste
- Sur oeste

Configuración

- Junto a la playa
- Cerca del puerto
- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Aldea
- Ciudad
- Cerca de Marina
- Puerto pequeño
- Port

Muebles

- Opcional

Seguridad

- Complejo cerrado

Control climatico

- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente

Condición

- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private
- Covered