



Vrijstaande villa te koop in Sotogrande

5.900.000 €

Referentie: R4848160 Slaapkamers: 7 Badkamers: 7 Plotgrootte: 2.212m² Perceelgrootte: 1.255m² Terras: 65m² - 179m²





Costa del Sol, San Roque

Introductie van dit project: Een ultramodern meesterwerk in Altos de Valderrama, Sotogrande

Welkom in deze ultramoderne villa, een architectonisch hoogstandje gelegen in het prestigieuze Altos de Valderrama in Sotogrande. Naast het beroemde Cartier-landgoed combineert deze woning ongeëvenaarde elegantie met innovatief design.

Uitzonderlijke Locatie

Gelegen in een van de veiligste en meest exclusieve buurten van Sotogrande. Omringd door vijf topgolfbanen, met uitzicht op Real Club Valderrama. Op slechts 5 minuten rijden van de gerenommeerde internationale school – ideaal voor gezinnen.

Ruimtelijk Wonen

1.225 m² luxe woonruimte op een perceel van 2.212 m². Ontworpen met verfijning en duurzaamheid.

7 Luxe Slaapkamers

Allemaal met en-suite badkamers, veel licht, ventilatie en panoramisch uitzicht vanaf de bovenverdieping.

Majestueuze Entree

Een dubbele hoogte en zuidoostgerichte hal die baadt in natuurlijk licht – een indrukwekkend welkom.

Buitenparadijs

12 meter lange buitenzwembad met watermirror, ideaal voor ontspanning en sport.

Wellness & Ontspanning

SPA, gym en sauna voor welzijn en balans – een complete levensstijl.

Circadiaanse Verlichting

Verlichting past zich automatisch aan het dagritme aan – bevordert rust en welzijn.

Natuurlijke Integratie

Omgeven door natuur, met toegang tot stedelijke voorzieningen.

Comfort in elk seizoen

Binnenzwembad in de kelder met LED-verlichting – comfortabel het hele jaar door.

Op maat gemaakte lift

Verbindt alle verdiepingen voor maximale toegankelijkheid.

Beveiliging

Eigen beveiliging in een exclusieve urbanisatie – absolute gemoedsrust.

Deze villa is een symbool van modern wonen op zijn best – waar design, comfort en natuur samenkomen.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Bijkeuken
Bar
Sportschool
Domotica
Spelletjeskamer
Sauna
Kelder

Keer bekeken

Panoramisch
Tuin
Pool
Golf

Pool

Verhitte
Binnen-
Privaat

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Categorie

Luxe
Nieuwe ontwikkeling

Oriëntatie

Zuidoost

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Meer dan een

Klimaatcontrole

Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Privaat
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen