



sarah@abracasabra.es

## Apartamento en planta media en venta en Mijas

330.800 €

Referencia: R4773580 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 108m<sup>2</sup> Construido: 90m<sup>2</sup> Terraza: 18m<sup>2</sup>



AbraCasaBra

Real Estate

Plano de conjunto



Cuadro de superficies

	M2
Salón Cocina y Comedor	13,30 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	15,00 m <sup>2</sup>
Baño 1	3,00 m <sup>2</sup>
Baño 2	3,00 m <sup>2</sup>
Patio	1,00 m <sup>2</sup>
Terraza	14,50 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda	49,00 m <sup>2</sup>
Superficie útil de vivienda S.D. 3.A. 21/8/2005:	73,70 m <sup>2</sup>
Superficie útil de espacios exteriores	14,50 m <sup>2</sup>
Superficie construida c.c. del vivienda	50,00 m <sup>2</sup>
Superficie construida c.c. de la parcela	77,00 m <sup>2</sup>
Sup. construida de vivienda c.c. S.D. 3.A. 21/8/2005:	99,20 m <sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Nueva promoción contemporánea en Mijas Costa. Situada entre La Cala de Mijas y Fuengirola, a dos minutos de la Playa Marina. Esta urbanización ofrece numerosas posibilidades de ocio y servicios, como varios campos de golf, entre ellos el "Chaparral Golf Club", a menos de dos kilómetros del complejo, centros comerciales, supermercados, restaurantes y un centro médico. La Cala de Mijas se encuentra en un enclave único y es de muy fácil acceso. Está conectada con la autovía A-7 de la Costa del Sol y muy cerca de las rampas de la autopista de peaje AP-7. Está a menos de 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y a 40 minutos en coche de la estación de tren María Zambrano. Muy cerca se encuentran también importantes enclaves turísticos como Puerto Banús, el centro histórico de Marbella y Fuengirola. El moderno y seguro proyecto consta de 46 pisos de dos y tres dormitorios repartidos en 2 edificios. Algunas de estas viviendas cuentan con amplias terrazas y vistas panorámicas, mientras que los pisos de la planta baja tienen un gran jardín. Todas las viviendas disponen de aparcamiento y trastero. Hay una piscina comunitaria con jardín y zona chill out. Se han cuidado todos los detalles para hacer de esta urbanización su futuro hogar. Atractivas viviendas con un diseño urbano, exclusivo y funcional equipadas al más alto nivel. Precios desde 300.700 La finalización está prevista para el 4º trimestre de 2026. Todo el material está basado en información que AbraCasaBra Real Estate considera fiable, pero debido a que terceros han proporcionado esta información, AbraCasaBra Real Estate no puede garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retirada sin previo aviso. Disponibilidad después del acuerdo. De acuerdo con la decisión de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, le informamos que los gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. Los honorarios de la agencia están incluidos. IVA 10% no incluido. Si desea más información sobre este proyecto o una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar	Sur	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano	Este	A/C caliente
Terraza		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Cerca de la iglesia		
Domotica		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excellent
Panoramic	Cerca de las tiendas	Nueva construcción
País	Cerca de las escuelas	
Jardín	Aldea	
Piscina		
Urban		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Cochera
Ajardinado		
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Aqua potable	Inversión	
Calefacción de agua solar	Lujo	
	Contemporáneo	
	Nuevo desarrollo	
	Golf	