



Vrijstaande villa te koop in Murcia (Gemeente)

260.000 €

Referentie: AC14273 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2





Huerta de Murcia, Gea Y Truyols

Charmante residentiële ontwikkeling van 24 villa's in Gea y Truyols, Murcia Midden in de natuur, dichtbij alles wat je nodig hebt! Ontdek een fantastische kans om een prachtig ontworpen villa te bezitten. Een rustige ontwikkeling, genesteld in het adembenemende natuurlandschap aan de voet van Puerto de la Cadena. Deze vrijstaande villa's in rustieke stijl bieden de perfecte mix van privacy, comfort en schilderachtige schoonheid, met percelen variërend van 634 m² tot maar liefst 2500 m². Elke woning is gelijkvloers en beslaat 145 m² en beschikt over een dakterras/solarium van ca. 25 m², ideaal om te genieten van de zon en het panoramische uitzicht.

Interieurkenmerken 3 ruime slaapkamers met inbouwkasten Master suite met en-suite badkamer en bad Tweede badkamer met inloopdouche Lichte en gezellige woonkamer met open haard Aparte eethoek die overgaat in de volledig uitgeruste, onafhankelijke keuken met moderne apparatuur Deze indeling creëert een open maar toch duidelijk gedefinieerde leefruimte, ideaal voor zowel entertainment als een rustig gezinsleven.

Buitenleven Elke villa staat op een ruim perceel, klaar voor uitbreidingen op maat. Als optionele extra's (niet inbegrepen in de basisprijs) kunnen kopers kiezen uit: Buitenverlichting (straatlantaarns) Een privé barbecueplek Een op maat gemaakt zwembad

Toplocatie De ontwikkeling ligt op korte rijafstand van Gea y Truyols en Sucina, die beide alle essentiële voorzieningen bieden, zoals winkels, restaurants, bars en medische diensten. 20 minuten naar de stranden van de Mar Menor 25 minuten naar het stadscentrum van Murcia Uitstekende wegverbindingen via de nabijgelegen snelweg Puerto de la Cadena

Standaardfuncties inbegrepen in de prijs: Een privé zwembad van 8x4 meter Een betegeld terras van 3x4 meter Buitenverlichting in de gehele buitenruimte Deze functies zijn standaard inbegrepen in de aankoopprijs en bieden u vanaf het begin een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding en gemak.