



Stadthaus zum Verkauf in Mijas

465.000 €

Referenz: R5074102 Schlafzimmer: 3 Garten: 139m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Wunderschöne Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern und Meerblick an der Riviera del Sol Diese wunderschön gestaltete Doppelhaushälfte mit drei Doppelschlafzimmern befindet sich in einer ruhigen und gepflegten Wohnanlage mit nur 18 Häusern. Sie bietet einen herrlichen Blick auf das Mittelmeer vom Obergeschoss und einen außergewöhnlichen Wohnstandard – ideal für einen dauerhaften Wohnsitz (Ferienvermietung ist nicht erlaubt). Das Anwesen befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und besticht durch großzügige Wohnbereiche im Innen- und Außenbereich. Im Erdgeschoss befindet sich eine einladende Eingangshalle, die zu einem geräumigen Wohnzimmer mit Kamin, einem Essbereich und einer voll ausgestatteten, lichtdurchfluteten Küche führt. Ein Außenhaus für zusätzlichen Komfort und ein WC sind ebenfalls vorhanden. Das helle und luftige Wohnzimmer öffnet sich zu einer charmanten Terrasse und dem Gemeinschaftsgarten, der dank seiner Aufteilung und Gestaltung effektiv als privater Bereich genutzt werden kann – eine Praxis, die von der restlichen Gemeinschaft geteilt wird. (ca. 200 m²) – ideal, um das sonnige Klima der Region zu genießen. Zusätzlicher Stauraum steht im Untergeschoss zur Verfügung. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Fußbodenheizung und Whirlpool. Von diesem Zimmer aus gelangt man auf eine private Terrasse mit herrlichem Meerblick. Zwei weitere Doppelschlafzimmer und ein modernes Familienbadezimmer vervollständigen das Obergeschoss. Zusätzliche Ausstattungsmerkmale: Privates Wasserrückhaltesystem für mehr Sicherheit Zugang zu einem gepflegten Gemeinschaftspool und einem Kinderbecken Praktisch erreichbare Bushaltestelle am Ende der Straße Diese Immobilie liegt an der Riviera del Sol, einer begehrten Wohngegend auf halbem Weg zwischen Marbella und Fuengirola und nur 25 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt. Sie profitiert von einer hervorragenden Verkehrsanbindung und der Nähe zu Stränden, Golfplätzen, Restaurants, Geschäften und Sportanlagen sowie der Nähe zum renommierten Miraflores Golfplatz. Natürlich. Ob Sie ein Ferienhaus oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen, dieses Anwesen bietet Ihnen ein echtes „Zuhause-Gefühl“ und ist ein Muss.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
Allzweckraum
Grill

Einstellung

In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe von Geschäften

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
Alarmsystem

Kategorie

Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Bedeckt
Gemeinschaft

Ansichten

Meer
Garten

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft
Privat
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser