

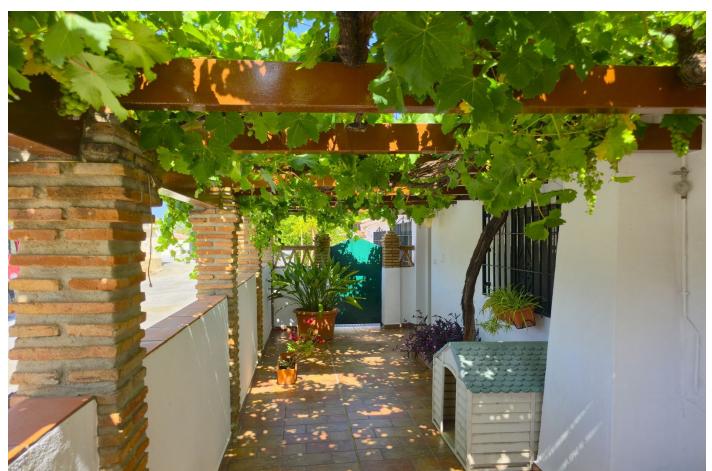


an@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Cómpeta

**497.000 €**

Referencia: R5080270 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 2.497m<sup>2</sup> Construido: 229m<sup>2</sup> Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Axarquía, Cómpeta

Encantadora villa blanca ubicada cerca del pueblo de Cómpeta, que ofrece tranquilidad, privacidad y hermosas vistas al campo circundante. Esta cuidada casa unifamiliar se distribuye en dos plantas con un total de 150 m<sup>2</sup> construidos en una generosa parcela de 3.500 m<sup>2</sup>. Cuenta con 2 amplios dormitorios y dos baños, con posibilidad de 4 habitaciones ideal para una casa familiar o una escapada vacacional. El interior incluye armarios empotrados, calefacción central de gas y aire acondicionado, lo que garantiza comodidad durante todo el año. Otras estancias incluyen un lavadero/vestidor (anteriormente utilizado como dormitorio), un cuarto de plancha (anteriormente un pequeño dormitorio) y un despacho con entrada independiente, lo que ofrece flexibilidad para añadir espacio habitable, alojar a invitados o teletrabajar. En el exterior, la villa cuenta con piscina privada, jardín, terraza y balcón, ofreciendo múltiples zonas para disfrutar del sol andaluz y la naturaleza. Con orientación sur y norte, la casa recibe luz natural durante todo el día. El precio incluye garaje privado y espacio de almacenamiento adicional con trastero incorporado. A solo un corto trayecto en coche del centro del pueblo, esta villa combina el encanto rural con un cómodo acceso a las tiendas locales, restaurantes y la costa, lo que la convierte en una opción perfecta tanto para vivir de forma permanente como para una escapada relajante.



## Características:

Características	Control climatico	Puntos de vista
Terraza	Aire acondicionado	Montaña
Terraza	A/C pre instalado	Panoramic
Televisión satelital	Fría de aire acondicionado	País
Trastero	A/C caliente	Piscina
Baño privado	Chimenea	Urban
Piso de mármol	Calefacción central	
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Sótano		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca de las tiendas	Excellent	Private
Cerca de la ciudad		
Pueblo de montaña		
Aldea		
Ciudad		
Muebles	Cocina	Jardín
Parte amueblada	Fully Fitted	Private
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Cochera	Electricidad
	Private	Agua potable
	Open	
	More Than One	
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		