

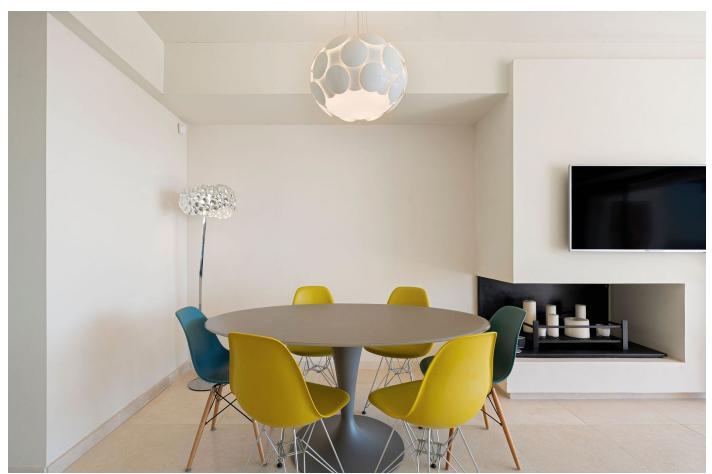


n.stigter@abracasabra.es

## Penthouse zum Verkauf in Benahavís

725.000 €

Referenz: R5081428 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 120m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Zu verkaufen: Außergewöhnliches 2-Schlafzimmer-Penthouse im prestigeträchtigen Los Flamingos Golf Resort. Dieses luxuriöse Penthouse befindet sich in der exklusiven Anlage Los Flamingos Golf und grenzt an das renommierte 5-Sterne-Hotel Villa Padierna. Es bietet einen unvergleichlichen Lebensstil in einer der begehrtesten Lagen der Costa del Sol. Diese einzigartige Residenz verfügt über eine bebaute Fläche von 120 m<sup>2</sup>, die durch eine geräumige 40 m<sup>2</sup> große L-förmige Terrasse ergänzt wird, die sich auf einer Ebene befindet. Von hier aus genießen Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer, den Felsen von Gibraltar, die marokkanische Küste, die üppigen Fairways des Golfplatzes Los Flamingos und die umliegenden Berge. Das Anwesen verfügt über: 2 elegante Schlafzimmer, beide mit Meerblick 2 moderne Bäder Eine Gästetoilette am Eingang Ein heller und geräumiger offener Wohn- und Essbereich, der nahtlos mit der Terrasse verbunden ist Eine voll ausgestattete moderne Küche mit hochwertigen Geräten Die weitläufige Terrasse verfügt über einen versenkbaren Sonnenschirm, unter dem man den ganzen Tag über die atemberaubende Aussicht genießen kann. Dieses Penthouse ist geschmackvoll eingerichtet und mit einer umschaltbaren Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für Komfort sorgt. In einer bewachten Wohnanlage mit 24-Stunden-Concierge und Sicherheitsdienst haben die Bewohner Zugang zu zwei wunderschön gepflegten Swimmingpools und üppig angelegten Gärten. Weitere Merkmale sind: Zwei private Tiefgaragenstellplätze Ein eigener Abstellraum Eine seltene Gelegenheit, ein raffiniertes Penthouse in einer exklusiven Umgebung zu besitzen, das sich perfekt als ständiger Wohnsitz, Urlaubsdomizil oder als Investition eignet.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Aufzug	Süd	Klimaanlage
Private Terrasse	Süd-Ost	Kalte a/c
Satelliten Fernsehen	Südwesten	Heiße A/C.
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
Glasfaser		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	Siedlung	
Panorama	In der Nähe von Geschäften	
Garten	In der Nähe von Schulen	
Golf		
<b>Schwimmbad</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaft	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
<b>Garten</b>	<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>
Gemeinschaft	Gated Complex	Unter Tage
	24 -Stunden -Sicherheit	Mehr als eine
	Alarmsystem	
	Eingabetelefon	
<b>Kategorie</b>		
Ferienwohnungen		
Investition		
Wiederverkauf		
Golf		