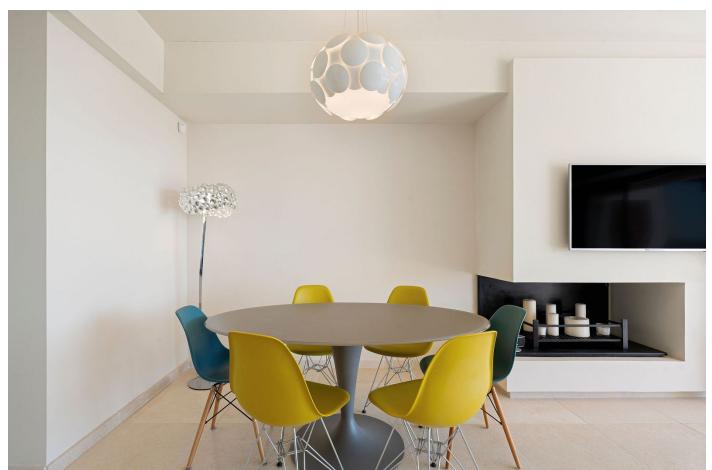




## Penthouse à vendre à Benahavís

725 000 €

Référence: R5081428 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 120m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

A vendre : Exceptionnel penthouse de 2 chambres à coucher dans le prestigieux Los Flamingos Golf Resort. Situé dans le domaine exclusif de Los Flamingos Golf et à côté du célèbre hôtel 5 étoiles Villa Padierna, ce luxueux penthouse offre un style de vie inégalé dans l'un des endroits les plus recherchés de la Costa del Sol. Cette résidence unique dispose d'une surface construite de 120 m<sup>2</sup>, complétée par une spacieuse terrasse en L de 40 m<sup>2</sup>, le tout sur un seul niveau. De là, vous pourrez profiter d'une vue panoramique à couper le souffle sur la mer Méditerranée, le rocher de Gibraltar, le littoral marocain, les allées luxuriantes du parcours de golf Los Flamingos et les montagnes environnantes. La propriété comprend 2 chambres élégantes, toutes deux avec vue sur la mer 2 salles de bains modernes Des toilettes pour les invités à l'entrée Un salon et une salle à manger ouverts, lumineux et spacieux, reliés de manière transparente à la terrasse. Une cuisine contemporaine entièrement équipée avec des appareils de qualité La vaste terrasse est équipée d'un parasol rétractable, idéal pour profiter de la vue imprenable tout au long de la journée. Ce penthouse est meublé avec goût et équipé d'une climatisation réversible, garantissant un confort tout au long de l'année. Situé au sein d'une communauté fermée avec concierge et sécurité 24 heures sur 24, les résidents ont également accès à deux piscines magnifiquement entretenues et à des jardins paysagers luxuriants. Les caractéristiques supplémentaires comprennent : Deux places de parking souterrain privées Une salle de stockage dédiée Une occasion rare de posséder un penthouse raffiné dans un cadre exclusif, parfait comme résidence permanente, retraite de vacances ou investissement.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Ascenseur	Sud	Climatisation
Terrasse privée	Sud-Est	Cold A / C
Télévision par satellite	Sud-ouest	A / C chaud
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Fibre optique		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Urbanisation	
Panoramique	Proche des magasins	
Jardin	Près des écoles	
Le golf		
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
	Sécurité 24 heures	Plus d'un
	Système d'alarme	
	Téléphone d'entrée	
Catégorie		
Maison de vacances		
Investissement		
Revente		
Le golf		