



## Penthouse te koop in Benahavís

725.000 €

Referentie: R5081428 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m<sup>2</sup> Terras: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Te Koop: Uitzonderlijk penthouse met 2 slaapkamers in het prestigieuze Los Flamingos Golf Resort. Gelegen in het exclusieve Los Flamingos Golf estate en grenzend aan het gerenommeerde 5-sterren Villa Padierna Hotel, biedt dit luxe penthouse een ongeëvenaarde levensstijl in een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol.

Deze unieke woning heeft een bebouwde oppervlakte van 120 m<sup>2</sup>, aangevuld met een ruim L-vormig terras van 40 m<sup>2</sup>, allemaal op één niveau. Vanaf hier kunt u genieten van een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, de Rots van Gibraltar, de Marokkaanse kustlijn, de weelderige fairways van de golfbaan Los Flamingos en de omliggende bergen.

De woning beschikt over:

2 elegante slaapkamers, beide met uitzicht op zee

2 moderne badkamers

Een gastentoilet bij de ingang

Een lichte en ruime open woon- en eetkamer, naadloos verbonden met het terras

Een volledig ingerichte moderne keuken met kwaliteitstoestellen

Het uitgestrekte terras heeft een intrekbaar zonneschermb, perfect om de hele dag comfortabel te genieten van het prachtige uitzicht.

Dit penthouse is smaakvol ingericht en voorzien van omkeerbare airconditioning, zodat je het hele jaar door verzekerd bent van comfort.

Het penthouse ligt in een omheinde gemeenschap met 24-uurs conciërge en beveiliging. De bewoners hebben ook toegang tot twee prachtig onderhouden zwembaden en weelderig aangelegde tuinen.

Extra voorzieningen zijn onder andere:

Twee ondergrondse privé parkeerplaatsen

Een speciale berging

Een zeldzame kans om een verfijnd penthouse te bezitten in een exclusieve omgeving, perfect als permanente verblijfplaats, vakantieverblijf of investering.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Tillen  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Glasvezel

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin  
Golf

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Wederverkoop  
Golf

### Oriëntatie

zuiden  
Zuidoost  
Zuidwesten

### Instelling

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Meer dan een