



Lejlighed i stueetagen til salg i Estepona

644.000 €

Reference: SP1095 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 136m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Nybyggede lejligheder med havudsigt i Selwo, Estepona Unikt boligprojekt beliggende ved siden af Selwo-parken, i en privilegeret beliggenhed omgivet af natur og grønne områder. Fra dit nye hjem kan du nyde en spektakulær havudsigt og fællesarealer, der gør hele forskellen. Projektet er omgivet af grønne områder og ligger tæt på golfklubben La Resina, offentlige og private sundhedsklinikker og 1000 m fra stranden. Bebyggelsen er designet til at tilbyde en afbalanceret og komfortabel livsstil, hvor terrasser, åbne rum og naturlige omgivelser kombineres med moderne og funktionelle faciliteter. Boligkomplekset har swimmingpool, solarium og en klub med fitnessrum og coworking-område, hvilket skaber en perfekt atmosfære til både afslapning og arbejde. Når du køber en bolig i dette boligkompleks, får du også adgang til klubben i den tidligere fase, hvor du finder fitnesscenter, sauna og opvarmet swimmingpool, som du kan benytte alle dage året rundt. Takket være den fremragende forbindelse til motorvej A7 er du kun få minutter fra berømte steder som Puerto Banús og Sotogrande, hvilket gør dette boligkompleks til et ideelt valg for dem, der søger livskvalitet uden at give afkald på nærheden til havet og de vigtigste seværdigheder på Costa del Sol. Højeste kvalitet, såsom: Videoovervågning af området. Gulvvarme gør, at du altid har en behagelig temperatur i dit nye hjem, både om vinteren og om sommeren. Højt og lavt køkkenmøbler med hårde hvidevarer inkluderet. Adgangsdøren til boligen vil være pansret. Fuldt installeret kanaliseret aircondition. Motoriserede persiener i stue og soveværelser. Mindst en parkeringsplads og et opbevaringsrum inkluderet i prisen. Uovertruffen naturlige omgivelser ved Selwo Aventura Et af de mest eksklusive træk ved dette byggeri er dets beliggenhed ved Selwo Aventura, et unikt naturområde på Costa del Sol, der huser mere end 1.000 dyr i frihed. Omgivelserne garanterer uhindret udsigt og direkte kontakt med naturen. Fremragende forbindelser og nærhed til de vigtigste seværdigheder Nærmeste strand: 1 km Selwo Aventura-parken: 500 m Puerto Banús (Marbella): 13 km Estepona centrum: 9 km Malaga lufthavn: 71 km Gibraltar lufthavn: 49 km La Resina Golf: 2 km Los Flamingos Golf: 5 km Valle Romano Golf: 10 km Nyd den autentiske middelhavsstil i Estepona Dette boligområde tilbyder den perfekte balance mellem natur, komfort og nærhed til de bedste faciliteter på Costa del Sol. Ideel som primærbolig, sommerhus eller investering. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en besigtigelse af din fremtidige bolig i Estepona.



Funktioner:

Funktioner

Gymnastiksal
Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Views: Sea
Key Ready
Parking - Space
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Storage / Trastero
Beach: 1000 Meters
Terrace: 30 Msq.
Double Bedrooms: 2
Elevator/Lift
Useable Build Space: 107 Msq.

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN