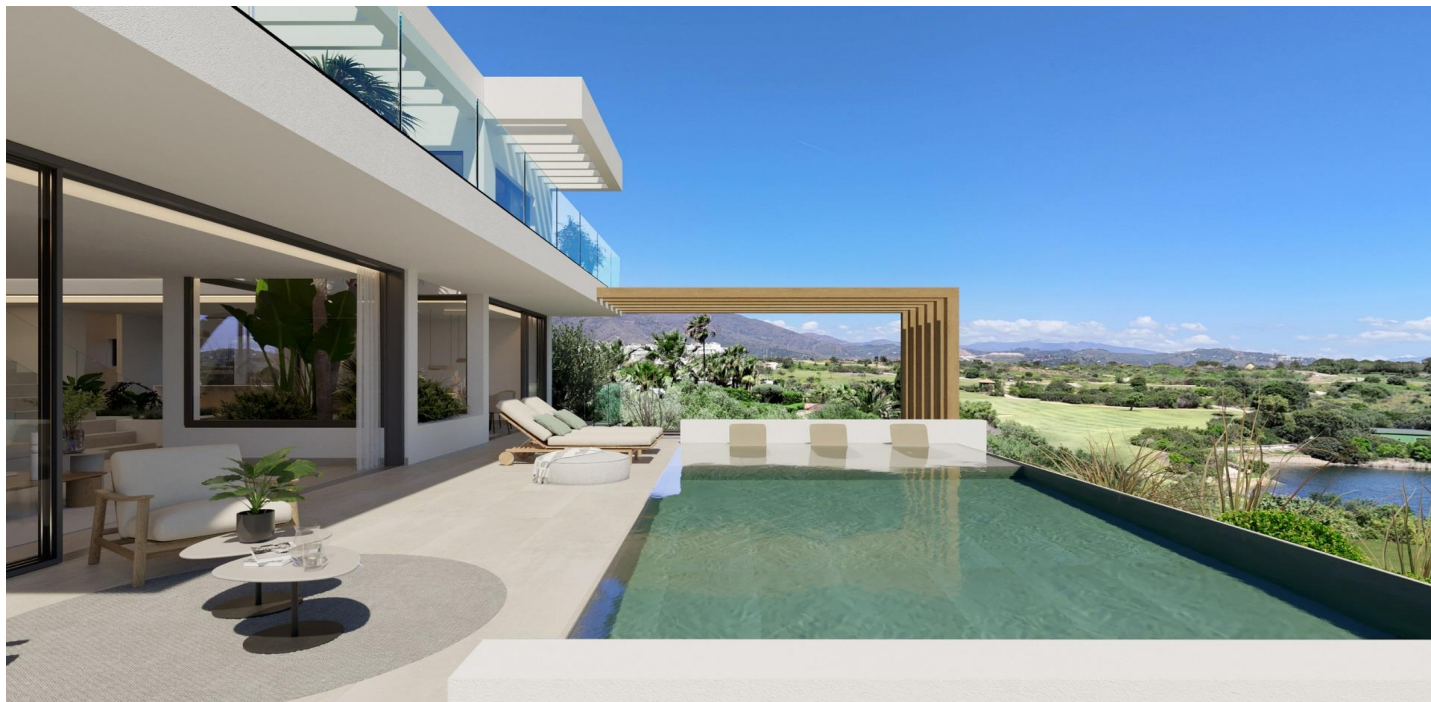




Fristående villa till salu i Estepona

1 450 000 €

Referens: N9032 Sovrum: 3 Badrum: 4 Komplott: 532m² Bygga: 248m² Terrass: 101m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Nybyggda villor i Valle Romano, Estepona – Lyx, natur och havsutsikt Exklusiva moderna villor i en unik naturmiljö. Upptäck denna samling av 30 villor i modern design belägna i den spektakulära naturen i Valle Romano, Estepona. Villorna är designade för att smälta in harmoniskt i omgivningen och maximera dagsljus, utsikt och avskildhet, vilket ger en elegant och naturnära boendeupplevelse. Samtida design och hållbarhet i balans Dessa villor med 3 eller 4 sovrum och 3 olika typer att välja mellan utmärker sig genom sin avantgardistiska arkitektur, rena linjer och högkvalitativa finish. De är inspirerade av principerna för passiv arkitektur och har designats för att erbjuda maximal komfort med låg energiförbrukning tack vare sin utmärkta isolering, strategiska orientering och användning av hållbara material. Interiören är öppen och ljus med stora fönster som vetter mot soliga terrasser, privata trädgårdar och pooler med utsikt över Medelhavet eller golfbanan Valle Romano. Vissa typer har en källare som kan anpassas efter önskemål, till exempel till gym, biograf, vinkällare eller hobbyrum. Skräddarsydd anpassning för en exklusiv livsstil Varje villa kan anpassas efter köparens smak och behov, med alternativ som solarium, grillplats, designerkök och anpassningsbar planlösning. Målet är att erbjuda ett unikt, funktionellt och elegant hem som blir det perfekta hemmet, både som permanentbostad, fritidshus eller investering. Privilegierat läge i Estepona, Costa del Sol Dessa villor ligger i ett lugnt område omgivet av natur och har ett strategiskt läge med tillgång till alla typer av tjänster: Arroyo Vaquero-stranden – 2 km Esteponas historiska centrum – 5 km Valle Romano Golfklubb – 1 km Esteponas hamn – 6 km Marbella – 25 km Málagas internationella flygplats – 85 km (45 minuter) Dessutom erbjuder omgivningen mer än 320 soldagar om året, en medeltemperatur på 20 °C och tillgång till ett varierat utbud av gastronomi, kultur och sport. Lev den äkta medelhavslivet i Estepona Dessa villor i Valle Romano är en unik möjlighet att bo i ett av de mest attraktiva områdena på Costa del Sol, där design, komfort och natur kombineras. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning av ditt nya hem i Estepona.



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 180 Msq.

Heating: Yes

Under-Build / Basement

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 101 Msq.

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B