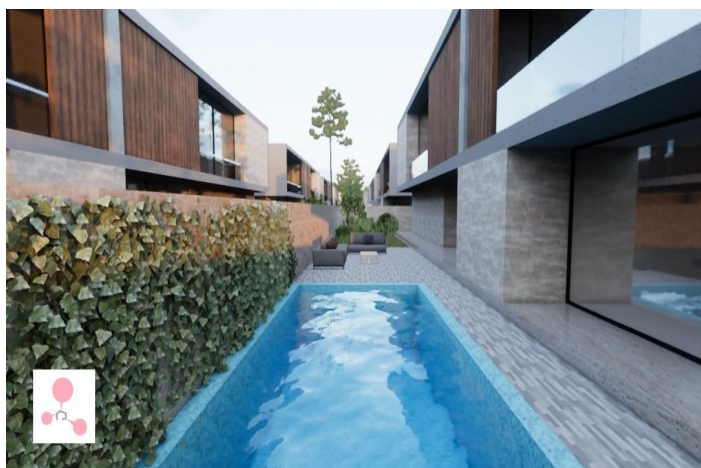




Semi-detacheret hus til salg i Manilva

574.000 €

Reference: SP1085 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 225m² Byg Størrelse: 180m² Terrasse: 25m²





Costa del Sol, Manilva

Eksklusive nybyggede dobbelthuse i Manilva med høj energieffektivitet Boutique-projekt med 12 bæredygtige boliger i avantgarde-design Oplev dette spektakulære projekt med 12 dobbelthuse i Manilva, et af de mest efterspurgte boligområder i provinsen Málaga. Disse boliger er designet efter de højeste standarder for kvalitet, komfort og bæredygtighed og tilbyder en unik oplevelse af livet ved havet på Costa del Sol. Hver villa er designet af et anerkendt arkitektfirma, der har kombineret moderne æstetik, funktionalitet og en konstruktion, der er tænkt til at maksimere energieffektiviteten. Alle boliger har energicertifikat A og er udviklet efter bæredygtige byggekriterier, hvilket gør det muligt at reducere energiforbruget med op til 70 % og vandforbruget med 40 %. Indretning designet med komfort og familieliv for øje Boligerne er fordelt på tre etager: Kælder: Privat garage til 1 eller 2 biler og en eksklusiv biograf, hvor du kan hygge dig med familie og venner. Stueetage: Stor stue med designerkøkken, spisestue med direkte adgang til haven og den private pool, et soveværelse eller kontor og et komplet badeværelse. Første sal: Tre soveværelser med eget badeværelse og dressing, hvoraf to har privat terrasse med havudsigt. Udenfor er der en privat have, der omgiver boligen, og en stor saltvandspool med belysning om aftenen. Privilegeret beliggenhed ved havet og vigtige faciliteter Denne eksklusive urbanisering ligger i et af de mest etablerede områder i Manilva, kun: 600 m fra Aldea Beach 5 km fra havnen i La Duquesa 12 km fra golfklubben Finca Cortesín 25 km fra Estepona 40 km fra Gibraltar 95 km fra Malaga internationale lufthavn I nærheden finder du parker, skoler, sportsfaciliteter og områdets sundhedscenter. Premium kvaliteter og avanceret energieffektivitet Hver villa inkluderer: 1 kWp solcelleanlæg klar til udvidelse Køkken udstyret med møbler, komfur, ovn og emhætte Installeret kanaliseret aircondition Elektriske persienner og moderne finish i høj kvalitet Lev fremtiden inden for bæredygtigt boligbyggeri i Manilva Disse villaer er en unik mulighed for at bo i rolige omgivelser tæt på havet og omgivet af natur, uden at gå på kompromis med moderne komfort og bæredygtighed. Kontakt os i dag for mere information eller for at booke et besøg til dette eksklusive projekt i Manilva.



Funktioner:

Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 150 Msq.

Views: Sea

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Gated

Terrace: 25 Msq.

Under-Build / Basement

Beach: 600 Meters

Double Bedrooms: 4

Number of Parking Spaces: 2

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B