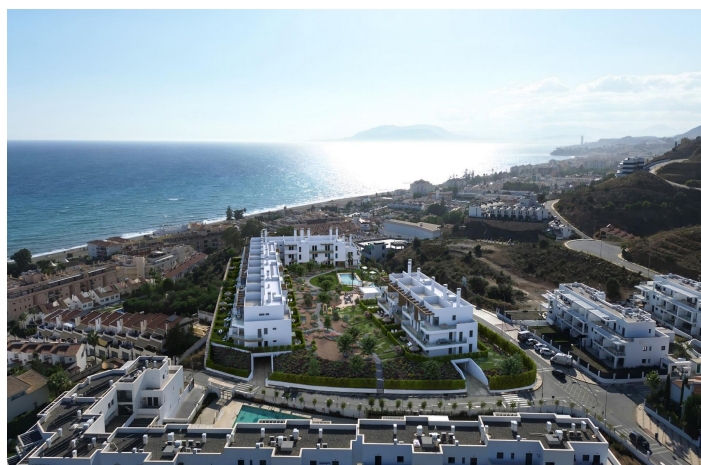




Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Rincón de la Victoria

699.000 €

Referenz: SP1076 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 141m² Garten: 143m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Neubauwohnungen mit Panoramameerblick in Rincón de la Victoria, Málaga Moderne Residenzen nur 350 Meter vom Strand entfernt Willkommen in einer spektakulären neuen Wohnanlage mit 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen in Rincón de la Victoria, Málaga – einer der am schnellsten wachsenden Gegenden an der Costa del Sol. Diese exklusive Wohnanlage bietet eine Vielzahl von Optionen, von Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten bis hin zu Penthäusern mit großzügigen Sonnenterrassen, alle mit Panoramablick auf das Mittelmeer. Erstklassige Lage in der Nähe von Málaga und dem Strand Strategisch günstig gelegen, nur 350 Meter vom Strand entfernt und neben dem Golfplatz Añoreta, ist diese Wohnanlage ideal sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch als Ferienhaus. Die lebhafteste Stadt Rincón de la Victoria bietet einen ausgewogenen Lebensstil mit einer charmanten Strandpromenade, Restaurants, Einkaufszentren und einem breiten Angebot an Freizeit- und Sportmöglichkeiten. Wichtige Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten in der Nähe: Stadtzentrum Málaga – 16 km Flughafen Málaga-Costa del Sol – 30 km Golfplatz Añoreta – 2 km Einkaufszentren in Rincón und Málaga – 5 bis 15 km Hafen von Málaga (Kreuzfahrt- und Yachthafen) – 18 km Lebensqualität für alle Altersgruppen Dieser durchdachte Komplex verfügt über weitläufige Grünflächen, die sich ideal zum Entspannen, Lesen oder für ein Picknick unter der mediterranen Sonne eignen. Zu den Gemeinschaftseinrichtungen gehören: Schwimmbäder für Erwachsene und Kinder Kinderspielfeld Panoramablick Mehrzweckraum Hundefreundlicher Bereich Landschaftlich gestaltete Gärten und Spazierwege Alles wurde geschaffen, um Ihre Lebensqualität zu verbessern und Ihnen Freizeitaktivitäten zu bieten, ohne dass Sie Ihr Zuhause verlassen müssen. Hochwertige Bauweise und Ausstattung Jedes Haus wurde nach den höchsten Standards gebaut und verfügt über moderne Ausstattungsmerkmale, die Komfort und Energieeffizienz gewährleisten: Gepanzerte Eingangstür Möblierte Küche mit eingebauten Geräten Einbau-Badezimmermöbel, Spiegel und Duschwände Aerothermisches System für Warmwasser Zentrale Klimaanlage mit Wärmepumpe, verteilt über Kanäle Eine perfekte Investition an der Costa del Sol Mit seiner unschlagbaren Lage, den umfassenden Annehmlichkeiten vor Ort und der hervorragenden Verkehrsanbindung – wie der nahe gelegenen Autobahn A-7 und der Straße N-340 – bietet diese Wohnanlage einen außergewöhnlichen Wert und Komfort. Sichern Sie sich Ihr Traumhaus am Meer Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, in einer der begehrtesten Gegenden Südspaniens zu leben oder zu investieren. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten, eine Besichtigung zu vereinbaren und Ihre ideale Immobilie zu reservieren, bevor sie weg ist.



Eigenschaften:

Merkmale

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 350 Meters

Gated

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

Terrace: 45 Msq.

Double Bedrooms: 4

Elevator/Lift

Useable Build Space: 1118 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B