



## Lägenhet till salu i Estepona

660 000 €

Referens: SP1063   Sovrum: 2   Badrum: 2   Bygga: 122m<sup>2</sup>   Terrass: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Lyxiga lägenheter med havsutsikt i Estepona – bara 400 meter från stranden Exklusivt nytt bostadsområde med panoramautsikt över havet Välkommen till ett exklusivt bostadsområde med 84 lyxiga bostäder i Estepona, beläget bara 400 meter från stranden och omgivet av natur. Detta gated community är designat för komfort, elegans och välbefinnande och erbjuder spektakulär havsutsikt i väster, rymliga interiörer och högkvalitativa ytfinishar. Med sitt perfekta läge för att njuta av hisnande solnedgångar erbjuder detta bostadsområde den idealiska medelhavslivsstilen på Costa del Sol. Premiumläge med utmärkta kommunikationer Beläget i ett av de mest eftertraktade områdena i Estepona, ligger komplexet: 400 meter från stranden 4 km (ca 5 minuter) från Estepona Marina 20 km från Puerto Banús, Marbella 35 km från Sotogrande 45 minuter (55 km) från Gibraltars internationella flygplats 50 minuter (80 km) från Málaga-Costa del Sol flygplats Området har utmärkta vägförbindelser via A7 och ligger nära stormarknader, restauranger, internationella skolor och förstklassiga golfbanor som Valle Romano Golf och Finca Cortesín. Enastående gemensamma faciliteter för en avslappnad livsstil Denna gated community erbjuder ett komplett utbud av exklusiva gemensamma utrymmen utformade för komfort och fritid: Fullt utrustat gym Gemensam pool Klubbhus för boende Cykelförråd Passerkontroll och CCTV-säkerhetssystem runt området Njut av lugn och välbefinnande i en säker och fridfull miljö, perfekt för åretruntboende eller som fritidsbostad. Högklassiga ytfinishar och energieffektiv design Varje lägenhet är byggd med kvalitet och hållbarhet i åtanke och har: Golvvärme i hela bostaden Luftkonditionering Aerotermiskt energisystem för maximal effektivitet Fullt utrustade kök med högkvalitativa vitvaror Pansrade ytterdörrar för extra säkerhet Motoriserade persienner i vardagsrum och sovrum Rymliga interiörer med stora terrasser mot solnedgången Upplev den perfekta blandningen av modern design, naturskön omgivning och lyxig komfort i varje detalj i ditt hem. Lev den medelhavsdrömmen i Estepona. Kontakta oss idag för att boka ett besök eller begära mer information om dessa exceptionella nya bostäder.



Funktioner:

Funktioner

- Gym
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Views: Sea
- Key Ready
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Beach: 400 Meters
- Double Bedrooms: 2
- Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
- Useable Build Space: 93 Msq.
- Elevator/Lift
- Terrace: 23 Msq.

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B