



Appartement op de begane grond te koop in Estepona

645.000 €

Referentie: SP1065 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 146m² Terras: 41m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Nieuwbouwwoningen met uitzicht op zee in de beste wijk van Estepona Appartementen en herenhuizen met 2, 3 en 4 slaapkamers en grote terrassen Welkom bij een exclusief nieuwbouwproject van slechts 33 woningen in Estepona, gelegen op een glooiende heuvel in het gewilde westelijke deel van de gemeente. Deze nieuwe urbanisatie biedt appartementen en rijtjeshuizen met 2, 3 en 4 slaapkamers, met ruime interieurs, grote terrassen en spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee. Deze woningen zijn ontworpen om zich aan te passen aan verschillende levensstijlen en zijn perfect als hoofdverblijf of als tweede woning aan de Costa del Sol. Bevoorrechte omgeving met diensten en verbindingen in de buurt De locatie van de woonwijk valt op door de uitstekende verbindingen en de nabijheid van alle essentiële voorzieningen. Op slechts 200 meter van het strand en met directe toegang tot de snelweg A7, betekent wonen hier dat u verbonden bent met alles wat u nodig heeft. Belangrijkste bezienswaardigheden in de buurt: Jachthaven van Estepona: 4 km (5 minuten met de auto) Puerto Banús (Marbella): 20 km Sotogrande: 35 km Luchthaven van Gibraltar: 55 km (45 minuten) Luchthaven van Málaga-Costa del Sol: 80 km (50 minuten) Golfbanen: Valle Romano Golf en Finca Cortesín op minder dan 10 km Restaurants, supermarkten en internationale scholen op slechts enkele minuten Luxe gemeenschappelijke ruimtes voor maximaal comfort Het complex is ontworpen om een ontspannen en veilige levensstijl te bieden met gemeenschappelijke ruimtes die zijn ontworpen voor het welzijn van de bewoners: Gemeenschappelijk zwembad met solarium Volledig uitgeruste fitnessruimte Multifunctionele gemeenschappelijke ruimte Aangelegde tuin met mediterrane landschapsarchitectuur Fietsenstalling Toegangscontrole met videobewaking Premium kwaliteit en energiezuinigheid Elke woning wordt opgeleverd met hoogwaardige afwerkingen en technologie gericht op energie-efficiëntie: Vloerverwarming in het hele huis Airconditioning via luchtkanalen Aerothermisch systeem voor energiebesparing Keukens uitgerust met apparatuur van topmerken Gemotoriseerde rolluiken in woonkamer en slaapkamers Beveiligde voordeur Grote terrassen met uitzicht op zee Parkeerplaats en berging inbegrepen Ontdek uw nieuwe thuis in Estepona Dit is de perfecte kans om te wonen in een van de beste buurten van de Costa del Sol. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een persoonlijke bezichtiging van deze uitzonderlijke nieuwbouwwoningen te plannen.



Kenmerken:

Kenmerken
Sportschool
Near Bus Route
Location: Coastal, Urbanisation
Views: Sea
Parking - Space
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Storage / Trastero
Double Bedrooms: 2
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
Terrace: 41 Msq.
Beach: 200 Meters
Elevator/Lift
Useable Build Space: 117 Msq.

Energiebeoordeling
A

CO2 -emissierating
A