n.stigter@abracasabra.es

Appartement à vendre à Estepona

340 000 €

Référence: SP1036 **Chambres:** 2 **Bain:** 2 **Construite:** 110m^2 **Terrasse:** 21m^2

Costa del Sol, Estepona (town)

Appartements neufs modernes à Estepona Golf, Málaga Une vie élégante entourée par la nature et le golf Bienvenue dans un nouveau complexe résidentiel exclusif de 68 appartements modernes situés au cœur d'Estepona Golf, à Málaga. Conçu pour allier architecture contemporaine et sérénité de la nature, ce complexe offre un style de vie unique dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa del Sol. Les logements de 1 à 3 chambres disposent de terrasses privées spacieuses avec une vue imprenable sur le terrain de golf et la végétation environnante. Intérieurs lumineux et finitions de haute qualité Chaque logement a été soigneusement conçu pour maximiser la lumière naturelle et le confort. Les intérieurs offrent une atmosphère élégante et moderne avec des finitions de haute qualité, des espaces ouverts et de grandes fenêtres. Tous les appartements comprennent : Grandes terrasses privées avec vue panoramique sur le golf Cuisines entièrement équipées avec armoires supérieures et inférieures, plans de travail en Silestone et appareils électroménagers encastrés Climatisation réversible dans le salon, les chambres et la cuisine Porte d'entrée renforcée pour plus de sécurité Équipements exclusifs de la communauté Cette communauté fermée a été créée pour améliorer la qualité de vie des résidents, en leur offrant une gamme d'équipements communs haut de gamme : Piscine extérieure avec espaces paysagers pour prendre le soleil Piscine solarium sur le toit avec vue panoramique Salle de sport entièrement équipée Club social et espace de coworking Parking pour buggies directement relié au terrain de golf Profitez d'un style de vie détendu et actif à quelques pas de chez vous, que ce soit pour jouer au golf, travailler à distance dans l'espace de coworking ou vous détendre au bord de la piscine. Emplacement privilégié à Estepona Le complexe est niché au sein du complexe Estepona Golf, entouré de paysages verdoyants et d'un environnement paisible. Il offre un accès facile à la nature et à la vie urbaine. Distances des principaux points d'intérêt : Centre-ville d'Estepona : 4 km Plages de la Costa del Sol : 2 km Port d'Estepona : 6 km Golf La Resina et Valle Romano Golf : à moins de 5 km Laguna Village et zone commerciale : 8 km Puerto Banús : 25 km Aéroport de Malaga : 85 km (environ 55 minutes) Aéroport de Gibraltar : 50 km (environ 40 minutes) Assurez-vous dès aujourd'hui la maison de vos rêves à Estepona Ce nouveau projet immobilier est idéal pour vivre toute l'année, comme résidence secondaire ou comme investissement intelligent. Ne manquez pas l'occasion de profiter du confort moderne, de la brise marine et de la tranquillité d'un domaine golfique dans l'un des endroits les plus attrayants de la Costa del Sol. Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Useable Build Space: 75 Msq.		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Beach: 2000 Meters		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Terrace: 21 Msq.		
Double Bedrooms: 2		
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed		
Elevator/Lift		
Useable Build Space: 65 Msq.		