



## Villa / Chalet en venta en Benahavís

4.250.000 €

Referencia: R4775257    Dormitorios: 5    Baños: 7    Terreno: 2.210m<sup>2</sup>    Construido: 664m<sup>2</sup>    Terraza: 522m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Un retiro en plena naturaleza

Situada en una posición elevada de la montaña de Monte Mayor la propiedad es una mezcla magistral de diseño estratégico y distribución lúdica del espacio. Con su parte trasera abrazada por la montaña y su parte delantera abierta a impresionantes vistas, esta villa es una auténtica expresión del diseño contemporáneo e innovador.

La arquitectura y los espacios exteriores están meticulosamente orientados hacia el mar Mediterráneo, el castillo de Monte Mayor y el valle esmeralda. Desde las amplias terrazas hasta el salón exterior integrado, la propiedad ofrece un refugio protegido y sereno. Cada rincón de esta residencia invita a relajarse y a disfrutar de la armoniosa conexión con la naturaleza.

La villa incluye: 5 dormitorios, cada uno con su baño en suite, 2 aseos de invitados, amplias terrazas, una zona de estar exterior integrada y una impresionante piscina. La villa irradia encanto, a través del uso de materiales nobles y dotaciones de primer nivel. Los arquitectos han conseguido una sinergia ideal entre diseño de vanguardia y sensibilidad ecológica, con una huella medioambiental mínima, tejados verdes, energía solar opcional y un paisaje diseñado para prosperar en condiciones de sequía.

Para aquellos que anhelan un estilo de vida refinado en un entorno tranquilo y pintoresco la propiedad presenta una oportunidad única de experimentar un estilo privilegiado de vida, perfectamente integrado con la naturaleza.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
País  
Bosque

### Muebles

Parte amueblada

### Estacionamiento

Private  
Covered

### Orientación

Sur

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Piscina

Heated  
Private

### Jardín

Private