



Lejlighed i stueetagen til salg i Estepona

457.000 €

Reference: SP1018 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 44m² Byg Størrelse: 132m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Moderne nybyggede lejligheder i Cancelada, Estepona – havudsigt og førsteklasses faciliteter Fremragende beliggenhed i den nye Golden Mile Dette eksklusive nye boligkompleks ligger i Cancelada, et af de mest eftertragtede områder i den nye Golden Mile i Estepona på Costa del Sol. Komplekset har en privilegeret beliggenhed kun 2 km fra stranden og har uhindret udsigt over Sierra og, i de fleste boliger, en fantastisk panoramaudsigt over Middelhavet. Beliggende kun 10 minutter fra Marbella og 45 minutter fra Málaga International Airport (75 km), tilbyder dette projekt nem adgang til alle regionens attraktioner, samtidig med at det ligger i fredelige, naturlige omgivelser omgivet af luksuriøse faciliteter. Moderne lejligheder med terrasser, haver og solterrasser Projektet består af 57 nybyggede lejligheder med 2 og 3 soveværelser, herunder: Stueetager med private haver Mellemste etager med store terrasser Penthouse-lejligheder med fantastisk havudsigt. Hver enhed har et opbevaringsrum og garage, og alle boliger er designet til at maksimere naturligt lys og komfort. De høje kvalitetsstandarder omfatter termoruder med termisk adskillelse, møblerede køkkener med apparater, centralvarme og forstærkede sikkerhedsdøre. Energieffektiviteten er sikret med en dobbelt AA-klassificering. Eksklusive fællesfaciliteter Dette boligkompleks tilbyder en bred vifte af faciliteter, der forbedrer din livsstil: Swimmingpool, hvor du kan nyde over 320 solskinsdage om året Indendørs fitnesscenter og udendørs fitnessområde Adgang til det eksklusive Cancelada Club House med: Spa og sauna Fuldt udstyret fitnesscenter Café og loungeområde Disse faciliteter tilbyder en ideel kombination af wellness, fritid og bekvemmelighed for både helårsbeboere og ferieboligejere. Omgivet af golfbaner, ridecentre og luksuriøse resorts Cancelada er kendt for sin nærhed til nogle af de bedste golfbaner i Andalusien, herunder: Flamingos Golf – 3 km El Paraíso Golf Club – 5 km Atalaya Golf & Country Club – 6 km El Campanario Golf – 4 km For hesteelskere ligger Escuela de Arte Ecuestre Costa del Sol, der er godkendt af British Horse Society, kun en kort køretur væk. Området er også hjemsted for ikoniske resorts som Kempinski Hotel og Villa Padierna Palace, der afspejler den luksuriøse livsstil, som Cancelada er kendt for. En perfekt blanding af tradition og moderne liv Esteponas charme ligger i den perfekte blanding af hvidkalkede gader i den gamle bydel, blomsterfyldte altaner og en livlig, moderne atmosfære. Med både Middelhavet og Sierra Bermeja-bjergene som kulisse tilbyder byen en uovertruffen livskvalitet på Costa del Sol. Kontakt os i dag for at få mere information eller arrangere et besøg i dette unikke byggeri i Cancelada – og sikre dig din plads på New Golden Mile.



Funktioner:

Funktioner

Gymnastiksal

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 50 Msq.

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 95 Msq.

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Beach: 1800 Meters

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B