



Lejlighed i stueetagen til salg i Estepona

595.000 €

Reference: N8926 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 62m² Byg Størrelse: 141m² Terrasse: 24m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Luksusliv ved havet: Eksklusivt nybyggeri i Estepona En førsteklasses beliggenhed i Estepona Dette eksklusive byggeri med 25 luksusboliger ligger i et af Esteponas mest dynamiske og eftertragtede områder. Ejendommen ligger kun 400 meter fra de fredfyldte strande i Arroyo Vaquero og tilbyder en ideel blanding af naturlig skønhed og moderne bekvemmelighed. Beliggenheden i den vestlige del af Estepona, nær det fredelige kvarter Arroyo Enmedio, giver nem adgang til både den livlige bymidte og roen ved den omkringliggende kystlinje. Estepona, der er kendt som »Costa del Sols have«, er en middelhavsperle. De charmerende brostensbelagte gader, der er prydet med farverige blomster, og den livlige marina afspejler byens blanding af tradition og moderne tiltrækningskraft. Med over 20 kilometer strande er Estepona et paradis for dem, der søger en luksuriøs og afslappet livsstil. Enestående forbindelser Byggeriet er strategisk placeret, så der er gode forbindelser til de vigtigste seværdigheder: Estepona bymidte: 4 km (8 minutters kørsel) Malaga lufthavn: 82 km (ca. 1 time i bil) Gibraltar lufthavn: 45 km (35 minutters kørsel) Estepona Marina: 5 km (10 minutters kørsel) Estepona Golf Course: 3 km (5 minutters kørsel) Laguna Village Shopping Center: 7 km (12 minutters kørsel) Uovertrufne faciliteter Komplekset tilbyder et enestående udvalg af faciliteter til at forbedre din livsstil: Anlagte haver: De omhyggeligt designede grønne områder, der omgiver bebyggelsen, skaber en oase af skønhed og ro. Disse områder inviterer beboerne til at slappe af, nyde naturen eller slappe af med en bog i hånden. Centralt poolområde: En stor udendørs pool fungerer som midtpunkt og tilbyder en forfriskende flight på solrige dage og et fredfyldt sted til afslapning. Fuldt udstyret fitnesscenter: Fitnesscenteret ligger tæt på poolen og er et moderne sted, hvor fitnessentusiaster kan opretholde en sund og aktiv livsstil. Elegance og komfort i hver eneste detalje Boligerne er designet til at kombinere luksus og funktionalitet. Store porcelænsfliser på gulvene, store vinduer med masser af naturligt lys og rummelige planløsninger sikrer komfort og raffinement. Hvert hjem har terrasse eller solarium, perfekt til udendørs spisning eller afslapning, mens man nyder den fantastiske havudsigt. Opdag dit drømmehjem Gå ikke glip af denne unikke mulighed for at bo i et af Esteponas mest prestigefyldte boligområder. Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og oplev den perfekte blanding af luksus, komfort og middelhavscharme.



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Location: Urbanisation
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Beach: 400 Meters
- Double Bedrooms: 2
- Air Conditioning: Yes, Pre-Installed
- garden
- Elevator/Lift
- Useable Build Space: 107 Msq.
- Terrace: 24 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B