



# Semi-detacheret hus til salg i Torremolinos

950.000 €

Reference: N8894   Soveværelser: 4   Badeværelser: 3   Grundstørrelse: 115m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 186m<sup>2</sup>   Terrasse: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos (town)

PRIVILEGERET ENKLAVE MED FREMAGENDE UDSIGT Boligkompleks bestående af 37 boliger med 2, 3 og 4 soveværelser og 2 dobbelthuse, hvor du kan nyde privatlivet og roen i dit eget hjem, med rummelige terrasser designet til at opleve Middelhavet hver dag året rundt. Eksklusive fællesarealer til deling, opbevaringsrum og parkeringspladser. Boligerne er perfekt udstyret med alle de bekvemmeligheder, du kan få brug for: køkkener, aircondition med Airzone-segmentering, aerotermi og motoriserede persienner. Du vil kunne nyde store haveområder, multifunktionel swimmingpool med indgang til stranden, liggestole i vandet og svømmebane, udendørs børneområde, udendørs fitnessområde og fuldt udstyret Txoco-område. Det har en fremragende beliggenhed: kun 700 meter fra La Carihuela-stranden, i kvarteret af samme navn, og meget tæt på Torremolinos. Den rige middelhavsgastronomi med fisk og skaldyr som hovedpersoner, det behagelige klima med mere end 320 solskinsdage om året og en gennemsnitlig årstemperatur på 20° C, tilgængelige strande, fester og traditioner fuldender charmen ved denne Malaga-enklave. Takket være nærheden til Malaga, dens internationale lufthavn (kun 8,5 km væk) og adgangen til motorvejen, har man også alle hovedstadens tjenester til rådighed. Det er fristende at bo ved havet, men at gøre det i en by med alle tjenester, et kultur- og fritidstilbud for enhver smag, gode forbindelser til hovedstaden Malaga og en international atmosfære, er en luksus, der er inden for rækkevidde.



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Beach: 700 Meters  
Parking - Space  
Near Childrens Parks  
Location: Urbanisation  
BBQ  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Useable Build Space: 135 Msq.  
Near Golf / Golf Resort Property  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
garden  
Near Trees  
Double Bedrooms: 4  
Terrace: 55 Msq.  
Number of Parking Spaces: 2

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B