sarah@abracasabra.es

Semi-Detached House zum Verkauf in Torremolinos

950.000 €

Referenz: N8894 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 3 **Grundstücksgröße:** 115m^2 **Garten:** 186m^2 **Terrasse:** 55m^2

Costa del Sol, Torremolinos (town)

PRIVILEGIERTE ENKLAVE MIT HERVORRAGENDER AUSSICHT Wohnanlage mit 37 Häusern mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern und 2 Doppelhaushälften, in denen Sie die Privatsphäre und Ruhe Ihres eigenen Hauses genießen können, mit großzügigen Terrassen, um das Mittelmeer an jedem Tag des Jahres zu erleben. Exklusive Gemeinschaftsbereiche zur gemeinsamen Nutzung, Abstellräume und Parkplätze. Perfekt ausgestattete Wohnungen mit allen Annehmlichkeiten: Einbauküchen, Klimaanlagen mit Airzone-Segmentierung, Aerothermie und motorisierte Jalousien. Sie werden große Gartenbereiche, ein multifunktionales Schwimmbad mit Strandzugang, Sonnenliegen im Wasser und Schwimmbahn, einen Kinderbereich im Freien, einen Fitnessbereich im Freien und einen voll ausgestatteten Txoco-Bereich genießen können. Die Lage ist ausgezeichnet: nur 700 Meter vom Strand von La Carihuela entfernt, im gleichnamigen Viertel und in unmittelbarer Nähe von Torremolinos. Die reichhaltige mediterrane Gastronomie mit Fisch und Meeresfrüchten als Protagonisten, das angenehme Klima mit mehr als 320 Sonnentagen im Jahr und einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von 20° C, die zugänglichen Strände, Feste und Traditionen vervollständigen den Charme dieser Enklave Malagas. Dank der Nähe zu Málaga, dessen internationalem Flughafen (nur 8,5 km entfernt) und der Anbindung an die Autobahn, verfügt sie über alle Dienstleistungen der Hauptstadt. Am Meer zu leben ist verlockend, aber in einer Stadt mit allen Dienstleistungen, einem Kultur- und Freizeitangebot für jeden Geschmack, mit guter Anbindung an die Hauptstadt Málaga und mit internationalem Flair ist ein Luxus, den man sich leisten kann.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Fitnessstudio	B	B
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Beach: 700 Meters		
Parking - Space		
Near Childrens Parks		
Location: Urbanisation		
BBQ		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Useable Build Space: 135 Msq.		
Near Golf / Golf Resort Property		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
garden		
Near Trees		
Double Bedrooms: 4		
Terrace: 55 Msq.		
Number of Parking Spaces: 2		