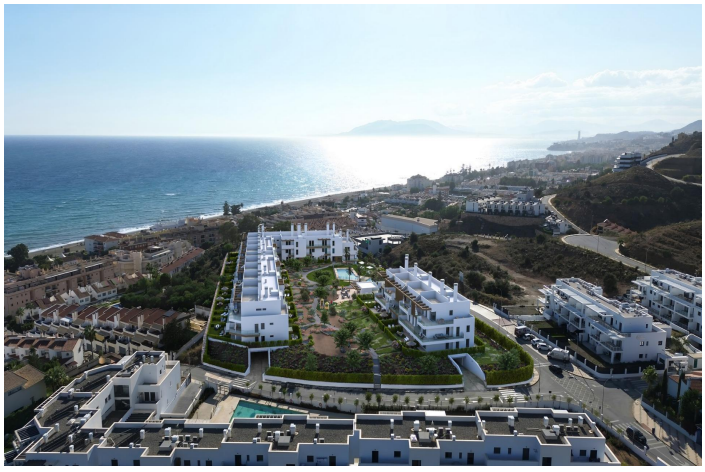
sarah@abracasabra.es

Atico en venta en Rincón de la Victoria

531.000 €

Referencia: SP1006 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 101m^2 **Terraza:** 105m^2



Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Viviendas de nueva construcción con vistas panorámicas al mar en Rincón de la Victoria, Málaga Residencias modernas a solo 350 metros de la playa Bienvenido a una espectacular promoción de viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios en Rincón de la Victoria, Málaga, una de las zonas de mayor crecimiento de la Costa del Sol. Este exclusivo complejo residencial ofrece una gran variedad de opciones, desde apartamentos en planta baja con jardín privado hasta áticos con amplios soláriums, todos con vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Ubicación privilegiada cerca de Málaga y de la playa Estratégicamente situado a solo 350 metros de la playa y junto al campo de golf Añoreta, este complejo residencial es ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones de lujo. La animada localidad de Rincón de la Victoria ofrece un estilo de vida equilibrado con un encantador paseo marítimo, restaurantes, centros comerciales y una amplia oferta de ocio y deportes. Distancias a los principales puntos de interés: Centro de Málaga: 16 km Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol: 30 km Campo de golf Añoreta: 2 km Centros comerciales en Rincón y Málaga: de 5 a 15 km Puerto de Málaga (zona de cruceros y puerto deportivo): 18 km Servicios para todas las edades Este complejo, cuidadosamente diseñado, cuenta con amplias zonas verdes, ideales para relajarse, leer o disfrutar de un picnic bajo el sol del Mediterráneo. Las instalaciones comunitarias incluyen: Piscinas para adultos y niños Parque infantil Mirador panorámico Sala comunitaria polivalente Zona para perros Jardines paisajísticos y senderos para pasear Todo ha sido pensado para mejorar su calidad de vida y ofrecerle ocio sin salir de casa. Construcción y acabados de alta calidad Cada vivienda está construida con los más altos estándares y con características modernas que garantizan el confort y la eficiencia energética: Puerta de entrada blindada Cocina amueblada con electrodomésticos incluidos Muebles de baño, espejos y mamparas de ducha a medida Sistema aerotérmico para agua caliente Aire acondicionado centralizado con bomba de calor distribuido por conductos Una inversión perfecta en la Costa del Sol Con su inmejorable ubicación, sus completas instalaciones y sus excelentes conexiones de transporte, como la cercana autopista A-7 y la carretera N-340, esta promoción ofrece un valor y una comodidad excepcionales. Asegúrese la casa de sus sueños junto al mar No pierda esta oportunidad de vivir o invertir en una de las zonas más codiciadas del sur de España. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información, concertar una visita y reservar su propiedad ideal antes de que se agote.

Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Near Bus Route	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
Views: Sea		
Parking - Space		
Near Childrens Parks		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Beach: 350 Meters		
Gated		
Double Bedrooms: 3		
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed		
Elevator/Lift		
Useable Build Space: 84 Msq.		
Terrace: 105 Msq.		