info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Apartamento en planta media en venta en Marbella

649.000 €

Referencia: R4834597 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 86m^2 **Terraza:** 36m^2

Costa del Sol, Puerto Banús

Oportunidad en exclusiva Urbanización, ubicada en la mejor area de la Playa de Puerto Banus! Muy buen piso en esquina, orientación Este Sur y Norte, con sol de mañana: muchos metros de terrazas que rodean gran parte de la vivienda, con vistas abiertas a la montaña de Marbella y mirando a las fantásticas areas comunes. Ubicado al lado del Hotel Melia de Puerto Banús, en segunda línea de playa y a escasos metros del centro de la Marina de Puerto Banús, la famosa urbanización La Isla, tiene una recepción, zona barbacoa, bar / restaurante y una piscina comunitaria. El piso se encuentra en una 2a planta, con una superficie total de 122m2, con 36m2 de terrazas, se encuentra en su gran parte en estado original, con algunas modificaciones que se le aportaron hace unos años: el que lo hace una perfecta oportunidad para renovar o como inversion En la parte principal está el hall de entrada con un armario empotrado, cocina amueblada con su lavadero, un amplio salón comedor con acceso directo a la terraza que mira a la piscina. Dos dormitorios, con sus respectivos baños en suite y una gran terraza al Sur-Este, con acceso desde el salon y el dormitorio principal, se puede acceder a la terraza grande que mira a las bonitas areas de lujo y a un balcon con sol de tarde desde el otro dormitorio. La Urbanización La Isla, Puerto Banús se encuentra en Marbella, a 6 km de la estación de autobuses de Marbella y de la plaza de los Naranjos. El establecimiento cuenta con bañera de hidromasaje y sauna, alberga un piscina al aire libre, a pocos pasos del famoso Paseo Maritimo de Marbella. El aeropuerto más cercano es el de Málaga, ubicado a 46 km.

Características:

Características
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica
Restaurante en el sitio

Orientación
Sur
Este
Norte
Sureste
Noreste

Control climatico
Aire acondicionado
A/C pre instalado

Puntos de vista
Montaña
Panoramic
Jardín
Piscina
Bosque
Calle
Urban

Configuración
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca del bosque
Cerca de Marina

Condición
Good

Piscina
Comunal
Children`s Pool

Muebles
Completamente Amueblada
Opcional

Cocina
Fully Fitted
Parcialmente equipado

Jardín
Comunal
Private
Ajardinado

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa
Frente a la playa
Urge venta

Calificación energética
E

Clasificación de emisión de CO2
mi