



Apartamento en planta media en venta en Marbella

649.000 €

Referencia: R4834597 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 86m² Terraza: 36m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Oportunidad en exclusiva Urbanización, ubicada en la mejor area de la Playa de Puerto Banus!

Muy buen piso en esquina, orientación Este Sur y Norte, con sol de mañana: muchos metros de terrazas que rodean gran parte de la vivienda, con vistas abiertas a la montaña de Marbella y mirando a las fantásticas areas comunes.

Ubicado al lado del Hotel Melia de Puerto Banús, en segunda línea de playa y a escasos metros del centro de la Marina de Puerto Banús, la famosa urbanización La Isla, tiene una recepción, zona barbacoa, bar / restaurante y una piscina comunitaria.

El piso se encuentra en una 2a planta, con una superficie total de 122m², con 36m² de terrazas, se encuentra en su gran parte en estado original, con algunas modificaciones que se le aportaron hace unos años: el que lo hace una perfecta oportunidad para renovar o como inversion

En la parte principal está el hall de entrada con un armario empotrado, cocina amueblada con su lavadero, un amplio salón comedor con acceso directo a la terraza que mira a la piscina.

Dos dormitorios, con sus respectivos baños en suite y una gran terraza al Sur-Este, con acceso desde el salon y el dormitorio principal, se puede acceder a la terraza grande que mira a las bonitas areas de lujo y a un balcon con sol de tarde desde el otro dormitorio.

La Urbanización La Isla, Puerto Banús se encuentra en Marbella, a 6 km de la estación de autobuses de Marbella y de la plaza de los Naranjos.

El establecimiento cuenta con bañera de hidromasaje y sauna, alberga un piscina al aire libre, a pocos pasos del famoso Paseo Maritimo de Marbella.

El aeropuerto más cercano es el de Málaga, ubicado a 46 km.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Piso de mármol
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica
Restaurante en el sitio

Puntos de vista

Montaña
Panoramic
Jardín
Piscina
Bosque
Calle
Urban

Piscina

Comunal
Children`s Pool

Jardín

Comunal
Private
Ajardinado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa
Frente a la playa
Urge venta

Orientación

Sur
Este
Norte
Sureste
Noreste

Configuración

Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca del bosque
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada
Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Calificación energética

E

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado

Condición

Good

Cocina

Fully Fitted
Parcialmente equipado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Clasificación de emisión de CO2

mi