

## Atico en venta en Marbella

598.000 €

Referencia: R4720927    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella (town)

Es difícil encontrar un ático así amplio y todo en una planta, en Marbella centro con una terraza privada espaciosa de más de 40m<sup>2</sup> y con vistas tan abiertas a la ciudad: pues aquí está!

La propiedad es toda exterior, sin vecinos lindantes, con todas las orientaciones: Sur-Norte y Este-Oeste, consta de 200m<sup>2</sup> construidos: presenta una amplia sala de estar que se abre a la terraza rectangular de 40m<sup>2</sup>, completa con barra con grifo y barbacoa.

Una cocina grande totalmente equipada, un total de 4 dormitorios, 3 baños.

El piso es muy amplio: con sus casi 240m<sup>2</sup> en total, tiene varias posibilidades de reforma. También tiene una pequeña terracita que mira al Norte, como desahogo.

Directamente conectado con ascensor, el ático cuenta con dos plazas de aparcamiento subterráneo, lo que añade ventajas y practicidad a su encanto.

La urbanización está ubicada cerca de la central de la Policía Nacional, tiene cámaras CCTV de seguridad y piscina salada, y está rodeada de todo tipo de comercio.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida

Cerca de la iglesia

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Piscina  
Patio  
Bosque  
Calle  
Urban

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Inversión  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Norte  
Sur  
Oeste  
Sur oeste

### Configuración

Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Cerca del bosque  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada  
Opcional

### Estacionamiento

Underground  
Private  
More Than One  
Covered  
Calle

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
A/C caliente

### Condición

Good  
Renovado Recientemente

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono