



## Penthouse à vendre à Marbella

598 000 €

Référence: R4720927    Chambres: 4    Bain: 3    Construite: 200m<sup>2</sup>    Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

It is difficult to find such a spacious penthouse all on one floor, in Marbella center with a spacious private terrace of more than 40m2 and with such open views of the city: here it is!

The property is all exterior, without neighboring neighbors, with all orientations: South-North and East-West, consists of 200m2 built: it presents a large living room that opens to the 40m2 rectangular terrace, complete with bar with tap and barbecue.

A large fully equipped kitchen, a total of 4 bedrooms, 3 bathrooms.

The apartment is very spacious: with almost 240m2 in total, it has several possibilities for renovation. It also has a small terrace that faces North, as extra space.

Directly connected by elevator, the penthouse has two underground parking spaces, which adds advantages and practicality to its charm.

The urbanization is close to the central de Policia Nacional, it has CCTV security cameras and a salty water pool, and is surrounded by all types of commerce.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Barbecue  
Fibre optique  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Près de l'église

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine  
Cour  
Forêt  
Rue  
Urban

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Investissement  
Luxe  
Revente  
Contemporain

### Orientation

Ouest  
Sud  
Nord  
Sud-ouest

### Paramètre

Près du port  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville  
Près de la forêt  
Ville  
Près de Marina

### Meubles

Entièrement meublé  
Optional  
**Parking**  
Souterrain  
Private  
Plus d'un  
Covered  
Rue

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
A / C chaud

### Condition

Bien  
Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone