n.stigter@abracasabra.es

Bottenvåning till salu i Casares

467 000 €

Referens: N8670 **Sovrum:** 3 **Badrum:** 2 **Komplott:** 78m^2 **Bygga:** 102m^2 **Terrass:** 30m^2

Costa del Sol, Casares (town)

Nytt bostadsområde nära Doña Julia Golf - moderna hem med spektakulär utsikt Exklusiva nybyggda hem i Casares, Costa del Sol Upptäck detta fantastiska nya bostadsområde som ligger i det eftertraktade området Doña Julia Golf, i Casares, en av de mest charmiga städerna på Costa del Sol. Inbäddat mellan Esteponas sofistikering och den autentiska skönheten i Casares Pueblo, erbjuder denna plats en exceptionell livsstil omgiven av golfbanor, utsikt över Medelhavet och naturligt lugn. Här kan du uppleva det bästa av två världar - en fridfull tillflyktsort i en naturlig miljö, samtidigt som du bara är några minuter från stranden, marinor och en rad förstklassiga restauranger och fritidsalternativ. Förstklassigt läge med utmärkta förbindelser Strand - 5 minuter till fots Stormarknader, restauranger, apotek - i närheten La Duquesa Marina - 10 minuter med bil Estepona centrum - 15 minuter med bil Puerto Banús - 25 minuter med bil Sotogrande - 25 minuter med bil Golfbanor (Doña Julia Golf, Finca Cortesín, Sotogrande, Estepona, Marbella) - Inom 6 till 20 minuters bilresa Málaga flygplats - 1 timme och 10 minuter med bil Gibraltar flygplats - 45 min med bil En mängd olika hemalternativ som passar varje livsstil Detta exklusiva bostadsområde består av nio unika bostäder, var och en omsorgsfullt utformad för att ge maximal komfort, utrymme och hisnande utsikt. Välj bland följande: Lägenheter på bottenvåningen med privata trädgårdar - Perfekt för dem som älskar utomhusutrymmen. Duplexlägenheter med 2 sovrum - Perfekt för par eller små familjer. Duplexlägenheter med 3 sovrum - rymliga och funktionella för större familjer. Takvåningar med 2 sovrum - erbjuder panoramautsikt och ultimat avskildhet. Flerfamiljshus med 3 sovrum - Utformade för dem som behöver extra utrymme och bekvämlighet. Högkvalitativa funktioner och modern design Varje hem är byggt med material av högsta kvalitet och moderna ytbehandlingar, vilket garanterar en lyxig och bekväm boendeupplevelse. Bland funktionerna kan nämnas Fullt utrustade kök med vitvaror från Siemens eller motsvarande. Kanaliserad luftkonditionering (varm och kall). Aerotermiskt system för energieffektivt varmvatten. Förstärkt säkerhetsdörr till entrén. Aluminiumfönster med termiskt skydd och dubbla glasrutor för optimal isolering. Privat parkeringsplats och förråd ingår. Exklusiva gemensamhetsfaciliteter Detta gated bostadsområde är utformat för att erbjuda en premium livsstil, med: Infinity-stil pool med solarium. Vackra anlagda trädgårdar för avkoppling och fritid. Säker, privat urbanisering med kontrollerad åtkomst för sinnesfrid. Charmen i Casares - en perfekt blandning av hav och berg Casares är en av Andalusiens mest pittoreska vita byar och erbjuder en unik blandning av strandnära skönhet och bergsäventyr. Med över 2.000 meter orörda stränder, kristallklart vatten och fantastiska vandringsleder i Sierra Bermeja är Casares den perfekta destinationen för golfälskare, naturentusiaster och de som söker en avslappnad men ändå livlig livsstil. Ditt drömhem på Costa del Sol väntar Oavsett om du letar efter ett permanent boende, en semesterbostad eller en investeringsmöjlighet, erbjuder detta projekt oöverträffad komfort, hisnande vyer och ett oslagbart läge. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning!

Funktioner:

Funktioner	Energikärl	CO2 -utsläppsgradering
Near Bus Route	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
Views: Sea		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Terrace: 30 Msq.		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Useable Build Space: 99 Msq.		
Air Conditioning: Yes		
Elevator/Lift		
Beach: 300 Meters		