



sarah@abracasabra.es

Wohnung zum Verkauf in Mijas

359.000 €

Referenz: SP0914 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 84m² Terrasse: 14m²



Vivienda E
Escalera / Portal
Planta/s 4
2

Superficies

Úst interior aproximada	65,68 m ²
Construida terraza	0,00 m ²
Construida interior	71,50 m ²
Construida con E Comunes	83,71 m ²

Superficies útiles aproximadas

● Vestíbulo	4,40 m ²
● Cocina	5,91 m ²
● Salón comedor	21,66 m ²
● Dormitorio principal	12,40 m ²
● Dormitorio 2	10,00 m ²
● Baño 1	4,24 m ²
● Baño 2	3,77 m ²
● Distribuidor	1,26 m ²
● Terraza	15,75 m ²

Plano de conjunto





Costa del Sol, Mijas

Luxuriöse Neubausiedlung in Calanova Golf, Mijas CostaExklusives Wohnen direkt am Golf, nur wenige Minuten vom Strand entferntEntdecken Sie diese atemberaubende Neubausiedlung in Calanova Golf, Mijas Costa, eine luxuriöse Wohnanlage nur 2,5 km vom Meer entfernt. Mit einer unvergleichlichen Mischung aus Ruhe, atemberaubenden Golfblicken und erstklassigen Annehmlichkeiten ist diese Anlage perfekt für alle, die an der Costa del Sol ein Leben auf höchstem Niveau suchen.Eine Vielzahl von LuxuswohnungenDer Komplex bietet eine Reihe exklusiver Immobilien, darunter:Wohnungen im Erdgeschoss mit privatem Garten.Wohnungen im mittleren Stockwerk mit Panoramablick auf den Golfplatz.Penthäuser mit großzügigen Terrassen und atemberaubenden Ausblicken.Alle Wohnungen sind auf maximalen Komfort und Stil ausgelegt und verfügen über eine Vielzahl von Ausrichtungen, die viel natürliches Licht und atemberaubende Ausblicke garantieren.Außergewöhnliche Annehmlichkeiten und DienstleistungenDen Bewohnern steht eine breite Palette an erstklassigen Einrichtungen zur Verfügung, darunter:Eine private, bewachte Anlage, die Sicherheit und Privatsphäre garantiert.Ein Clubhaus, der perfekte Ort, um Kontakte zu knüpfen und zu entspannen.Ein voll ausgestattetes Fitnessstudio für einen aktiven Lebensstil.Ein großes Außenschwimmbad, ideal für sonnige Tage.Tiefgaragenstellplätze mit zusätzlichen Parkmöglichkeiten auf der Straße.Aufzug zu allen Etagen für zusätzlichen Komfort.Hochwertige Ausstattung und intelligente TechnologieJedes Haus ist nach den höchsten Standards gebaut und bietet:Voll ausgestattete Küchen mit Top-Markengeräten, einschließlich Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Backofen und Mikrowelle.Energieeffizientes aerothermisches System für Klimaanlage und Warmwasser, das den Stromverbrauch reduziert.Smart-Home-Integration über eine exklusive mobile App, die es den Bewohnern ermöglicht, mit einem einzigen Klick die Gemeinschaftstüren zu öffnen, den intelligenten Briefkasten zu verwalten und Gemeinschaftsbereiche zu buchen.Ein Paradies für Golfer in Calanova GolfDiese Wohnanlage liegt direkt am Calanova Golf und bietet einen spektakulären Blick auf den Golfplatz, der für sein anspruchsvolles, aber angenehmes Layout bekannt ist. Der 18-Loch-Golfplatz gilt als einer der besten in der Region und verfügt über eine hochmoderne Driving Range und einen der größten Pro-Shops an der Costa del Sol.Nach einer Runde Golf können sich die Bewohner im Clubhaus entspannen, einem lokalen Hotspot, der ein köstliches Frühstück, feines Essen und eine lebhafte soziale Szene bietet.Beste Lage - in der Nähe von allemDiese exklusive Wohnanlage bietet das perfekte Gleichgewicht zwischen ruhiger ländlicher Umgebung und bequemem Zugang zum pulsierenden Leben an der Costa del Sol.Entfernung zu den wichtigsten Punkten von Interesse:La Cala de Mijas - 10 Minuten mit dem AutoAltstadt und Promenade von Marbella - 20 MinutenInternationaler Flughafen Málaga - 30 kmFuengirola - 15 MinutenNächstgelegene Einkaufszentren und Restaurants - 5 MinutenErleben Sie das Beste an der Costa del SolDieser neue Wohnkomplex in Calanova Golf bietet die ultimative Mischung aus modernem Luxus, erstklassiger Lage direkt am Golfplatz und erstklassigem Service. Ganz gleich, ob Sie auf der Suche nach einem dauerhaften Wohnsitz, einem Ferienhaus oder einer Anlageimmobilie sind, dies ist eine einzigartige Gelegenheit, ein Stück Paradies an der Mijas Costa zu besitzen.Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus zu sichern!929



Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Fitnessstudio	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Useable Build Space: 75 Msq.		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Double Bedrooms: 2		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Terrace: 14 Msq.		
Elevator/Lift		
Beach: 2500 Meters		