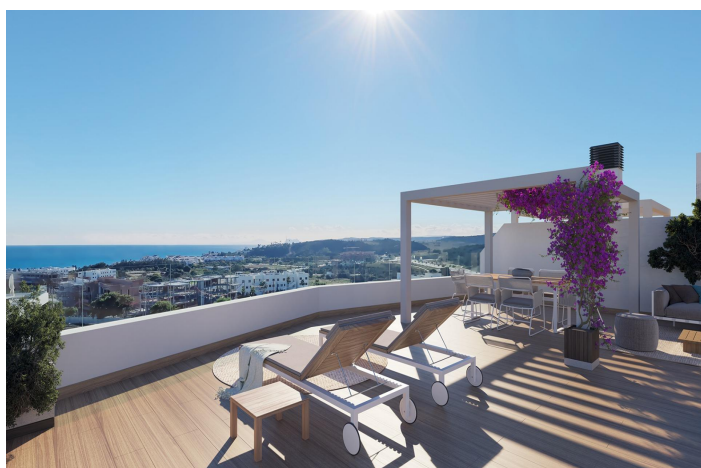




## Takvåning till salu i Estepona

710 000 €

Referens: N8612 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 116m<sup>2</sup> Terrass: 169m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Boutiqueprojekt i Estepona - ett paradiset vid kusten på Costa del Sol. Snygg hem i Esteponas "Costa del Sols trädgård". Inbäddat i en av de mest charmiga strandstäderna på Spaniens sydkust, erbjuder detta boutiqueprojekt en oöverträffad livsstil i Estepona. Estepona är känt som "Costa del Sols trädgård" och förtrollar besökare med sina kullerstengator, vitkalkade byggnader och livliga blomsterprakt. De natursköna torgen och fontänerna ger en lugn atmosfär under Medelhavssolen. Exklusiva bostäder med låg densitet och fantastisk utsikt. Detta eleganta komplex består av 40 läghuslägenheter med 2, 3 och 4 sovrum. De är upphöjda för att ge panoramautsikt och de boende kan njuta av hisnande vyer över Medelhavet, Gibraltar och till och med den afrikanska kustlinjen. Interiörer med öppen planlösning och stora terrasser ger varje hem naturligt ljus och erbjuder en perfekt miljö för avkoppling eller underhållning. Alternativ för varje livsstil. Oavsett om du är ute efter ett familjehem, en semesterbostad eller en investeringsfastighet finns det något för alla behov. Välj mellan trädgårdslägenheter med privata grönområden, lägenheter på mellanvåningen med vidsträckt terrasser eller takvåningar med stora solarier och oöverträffad utsikt över kusten. Oöverträffade bekvämligheter och gemenskapsfunktioner. Projektet erbjuder en mängd gemensamma faciliteter: En glittrande utomhuspool med saltvattenklorering och invändig belysning. Anlagda trädgårdar för stunder av lugn och fritid. Ett fullt utrustat gym för att upprätthålla en aktiv livsstil. Varje lägenhet har underjordisk parkering, ett privat förråd och BOSCH-apparater, inklusive kylskåp, tvättmaskin, diskmaskin, induktionshäll och ugn. Hållbara AEROTERMIA-system ger effektiv uppvärmning, kylning och varmvatten, med luftkonditionering fullt installerad. Utmärkt läge nära Esteponas attraktioner. Bekvämt beläget bara: 15 km från Marbella och Puerto Banús. 1 timme (70 km) från Málagas internationella flygplats. Nära till de bästa golfbanorna, marinorna och stränderna. Estepona har också en mängd olika matalternativ, från traditionella tapasbarer till restauranger med Michelinstjärnor, vilket garanterar en livlig livsstil för alla smaker. Den perfekta blandningen av lyx och bekvämlighet. Upplev den ultimata kombinationen av elegans, komfort och praktiska lösningar i Estepona. Med sina fantastiska hem, förstklassiga bekvämligheter och strategiska läge erbjuder denna utveckling den perfekta platsen att njuta av livet under Medelhavssolen. Missa inte - kontakta oss idag! Ta det första steget mot ditt drömliv på Costa del Sol. Boka in ett besök och hitta det perfekta hemmet för dig i detta exceptionella bostadsområde.



## Funktioner:

### Funktioner

Gym

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Beach: 900 Meters

Useable Build Space: 89 Msq.

Double Bedrooms: 3

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Near Trees

Elevator/Lift

Terrace: 169 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B