



## Departamento en venta en Mijas

369.000 €

Referencia: N8584    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 98m<sup>2</sup>    Terraza: 11m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas

Exclusividad y Diseño Contemporáneo en el Corazón de la Costa del Sol Descubra un moderno complejo residencial con características excepcionales Bienvenido a este extraordinario complejo residencial, que cuenta con 76 apartamentos de primera calidad distribuidos en cinco plantas más áticos. Diseñado para proporcionar el máximo confort y una vida moderna, este complejo residencial ofrece amplias zonas comunes, incluyendo un salón social, aseos, piscina, exuberante vegetación y aparcamiento para bicicletas. Las plantas subterráneas albergan plazas de aparcamiento y trasteros para mayor comodidad. Diseño arquitectónico excepcional y calidad inigualable Este exclusivo proyecto cuenta con 76 apartamentos de 1 a 3 dormitorios, todos ellos con amplias terrazas para disfrutar del clima mediterráneo. Las unidades de planta baja cuentan con jardines privados, mientras que los áticos ofrecen la opción de instalar una piscina privada. Las viviendas están cuidadosamente diseñadas con materiales de primera calidad y una meticulosa atención al detalle, lo que garantiza su durabilidad y atractivo estético. Los apartamentos están equipados con: Sistemas de climatización con tecnología aerotérmica de alta eficiencia energética. Opciones de personalización de los acabados interiores, incluidos suelos, azulejos, muebles de cocina y sanitarios, sin coste adicional. Ventanas de PVC o aluminio lacado con tecnología de rotura de puente térmico y microventilación. Aire acondicionado Inverter de bajo consumo con bomba de calor y conductos. Puerta de entrada blindada para mayor seguridad. Ubicación privilegiada en Mijas, Costa del Sol Enclavado en la próspera urbanización de «Las Lagunas» en Mijas, este complejo residencial se beneficia de una excelente conectividad con destinos clave: Gran Parque de la Costa del Sol: A un corto paseo de distancia, este parque de 350.000 m<sup>2</sup> pronto se convertirá en una zona recreativa de referencia. Aeropuerto de Málaga: A 20 km, ofreciendo cómodas opciones de viaje. Playa: A sólo 1600 metros. Comercios: Cerca de los principales minoristas, incluyendo Mercadona, El Corte Inglés y el Centro Comercial Miramar. Ocio: Clubes de golf, un hipódromo y el puerto deportivo de Fuengirola están cerca. Conexiones con la ciudad: La ciudad de Málaga está a 30 minutos, mientras que Marbella, Benalmádena y Torremolinos están a poca distancia. Una oportunidad única para invertir en su futuro Situada en una de las zonas más prometedoras de la Costa del Sol, esta promoción ofrece un equilibrio excepcional de diseño moderno, funcionalidad y comodidad. Con sus lujosas características y su ubicación estratégica, esta es su oportunidad de abrazar plenamente el estilo de vida mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para programar una visita y encontrar la casa de sus sueños en el corazón de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 72 Msq.

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Near Trees

Elevator/Lift

Terrace: 11 Msq.

Beach: 1600 Meters

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B