



## Semi-detacheret hus til salg i Marbella

850.000 €

Reference: N8573   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Grundstørrelse: 250m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 185m<sup>2</sup>   Terrasse: 124m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Ojén

Opdag dit drømmehus: Luksusvillaer i La Mairena En prestigefyldt beliggenhed med uovertruffen udsigt I de fredfyldte bakker i La Mairena ligger dette eksklusive nye byggeri med 14 dobbelthusede luksusvillaer på første linje af den berømte El Soto-golfbane. Disse boliger kombinerer sofistikerethed og ro med en vidtrækkende panoramaudsigt over de frodige grønne fairways og det glitrende Middelhav. La Mairena ligger kun 10 km fra sandstrandene i Marbella, 45 km fra Málagas internationale lufthavn og 20 km fra den travle Puerto Banús, hvilket sikrer nem adgang til de vigtigste destinationer. Elegante villaer designet til moderne livsstil Hver villa har en privat grund på 400 m<sup>2</sup> og et rummeligt bebygget areal på 185 m<sup>2</sup>. Det gennemtænkte interiør har tre soveværelser og tre badeværelser, perfekt til familier eller enkeltpersoner, der søger en balance mellem privatliv og komfort. Med private haver, parkering på grunden og et solarium på taget med en fantastisk udsigt over havet og golfbanen er disse boliger et fristed for afslapning og fritid. Højdepunktet er uden tvivl den private swimmingpool i hver villa, som inviterer dig til at slappe af og nyde de smukke omgivelser. Faciliteter i verdensklasse lige uden for døren Beboerne i dette byggeri har adgang til den prestigefyldte El Soto Golf Club, som ligger kun en kort gåtur væk. Klubben tilbyder en række faciliteter, herunder en velholdt golfbane, tennisbaner, et fitnesscenter og en fin restaurant. Der er kun 12 km til shopping og underholdning i La Cañada Shopping Center, og flere golfbaner i verdensklasse, som Santa María Golf, ligger inden for en radius af 5 km. Gør dit drømmehus personligt Et af de unikke aspekter ved dette byggeri er muligheden for at gøre din villa personlig. Tidlige købere kan vælge mellem en række forskellige finish, farver og funktioner, som sikrer, at hjemmet afspejler deres individuelle stil og præferencer. Uanset om du forestiller dig et elegant moderne interiør eller et varmt traditionelt design, giver disse villaer fleksibilitet til at skabe dit perfekte boligområde. En ideel ramme for en luksuriøs livsstil Uanset om du er vært for familiesammenkomster, nyder en fredelig aften ved poolen eller blot nyder den betagende udsigt, tilbyder disse villaer de ultimative rammer for en raffineret og afslappet livsstil. Gå ikke glip af denne mulighed for at eje et stykke paradys i La Mairena. Kontakt os i dag for at få mere at vide eller planlægge et besøg!



Funktioner:

Funktioner

Useable Build Space: 160 Msq.  
Views: Sea  
Private pool  
Parking - Space  
Location: Urbanisation  
Near schools  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
Beach: 6000 Meters  
garden  
Terrace: 124 Msq.  
Location: Rural, Urbanisation

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B