



Maison semi-défectée à vendre à Marbella

1 050 000 €

Référence: N8573 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 250m² Construite: 185m² Terrasse: 124m²





Costa del Sol, Ojén

Découvrez la maison de vos rêves : Villas de luxe à La Mairena Un emplacement prestigieux avec des vues incomparables Niché dans les collines sereines de La Mairena, ce nouveau projet exclusif de 14 villas de luxe mitoyennes est situé sur la première ligne du célèbre parcours de golf El Soto. Offrant des vues panoramiques sur les allées verdoyantes et la mer Méditerranée, ces maisons allient sophistication et tranquillité. La Mairena est située à seulement 10 km des plages de sable de Marbella, à 45 km de l'aéroport international de Malaga et à 20 km de la ville animée de Puerto Banús, ce qui permet d'accéder facilement aux principales destinations. Des villas élégantes conçues pour une vie moderne Chaque villa dispose d'un terrain privé de 400 m² et d'une surface construite spacieuse de 185 m². Les intérieurs bien conçus comprennent trois chambres et trois salles de bains, ce qui est parfait pour les familles ou les personnes qui recherchent un équilibre entre l'intimité et le confort. Avec des jardins privés, un parking sur le terrain et un solarium sur le toit offrant une vue imprenable sur la mer et le terrain de golf, ces maisons constituent un havre de détente et de loisirs. Le point fort est sans aucun doute la piscine privée de chaque villa, qui vous invite à vous détendre et à vous imprégner de la beauté des lieux. Des commodités de classe mondiale à votre porte Les résidents de ce complexe bénéficient d'un accès au prestigieux club de golf El Soto, situé à quelques minutes de marche. Le club propose un large éventail d'installations, notamment un parcours de golf bien entretenu, des courts de tennis, une salle de sport et un restaurant gastronomique. Pour le shopping et les divertissements, le centre commercial La Cañada se trouve à seulement 12 km, tandis que plusieurs terrains de golf de classe mondiale, comme le Santa María Golf, se trouvent dans un rayon de 5 km. Personnalisez votre maison de rêve L'un des aspects uniques de ce projet est la possibilité de personnaliser sa villa. Les premiers acheteurs peuvent choisir parmi une grande variété de finitions, de couleurs et de caractéristiques, afin de s'assurer que la maison reflète leur style et leurs préférences. Que vous envisagiez un intérieur moderne et élégant ou un design traditionnel et chaleureux, ces villas offrent la flexibilité nécessaire pour créer l'espace de vie idéal. Un cadre idéal pour un mode de vie luxueux Qu'il s'agisse d'organiser des réunions de famille, de profiter d'une soirée paisible au bord de la piscine ou simplement d'admirer des vues à couper le souffle, ces villas offrent le cadre idéal pour un mode de vie raffiné et décontracté. Ne manquez pas cette occasion de posséder un coin de paradis à La Mairena. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus ou pour programmer une visite !



Spécification:

Caractéristiques

- Useable Build Space: 160 Msq.
- Views: Sea
- Private pool
- Parking - Space
- Near schools
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- Beach: 6000 Meters
- garden
- Terrace: 124 Msq.
- Location: Rural, Urbanisation

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B