philippe@abracasabra.es
+34 677 18 70 96

Adosada en venta en Mijas

635.000 €

Referencia: N8556 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 208m^2 **Terraza:** 47m^2

Costa del Sol, Mijas

Adosados nuevos en venta en La Cala Golf Resort, Mijas, Costa del Sol Adosados de lujo con vistas panorámicas al golf y al valle Descubra un nuevo e impresionante proyecto en La Cala Golf Resort, con 26 amplias casas adosadas con impresionantes vistas panorámicas al campo de golf y al Valle de Mijas. Estas casas orientadas al suroeste están diseñadas en tres niveles en una comunidad privada y cerrada con piscina compartida y jardines paisajísticos, lo que garantiza la comodidad y la privacidad de los residentes. Diseño moderno y características de primera calidad Cada adosado ofrece una distribución contemporánea y funcional con: Un sótano privado para almacenamiento adicional o personalización. Una planta principal diáfana con una cocina totalmente amueblada y equipada. Tres amplios dormitorios con abundante luz natural. Amplias terrazas y un jardín privado para disfrutar al aire libre. Construidas bajo las últimas normativas de edificación, estas viviendas cuentan con una calificación de eficiencia energética «A» e incluyen acabados de primera calidad como mamparas de ducha y espejos en todos los baños, paneles solares fotovoltaicos para energía renovable, aire acondicionado completo y puertas de entrada reforzadas. La entrega prevista para la Fase 1 es febrero de 2027. Ubicación privilegiada en La Cala Golf Resort La Cala Golf Resort es conocido por sus excepcionales instalaciones, entre las que se incluyen: Tres campos de golf de 18 hoyos. Un hotel de 4 estrellas con spa de hidroterapia. Restaurantes de alta cocina y una bodega. Una Academia de Golf y diversas instalaciones deportivas, como pistas de tenis y paddle, gimnasios y campos de fútbol profesionales. Enclavada entre el pintoresco Parque Natural de la Sierra de Mijas y el mar Mediterráneo, esta tranquila zona residencial está a sólo 10 minutos de las playas vírgenes de la Costa del Sol. Cómoda proximidad a atracciones clave Aeropuerto de Málaga: 30 km (aprox. 30 minutos). Marbella: 20 km (aprox. 20 minutos). Fuengirola: 15 km (aprox. 15 minutos). Vida nocturna en La Cala de Mijas: 10 km (aprox. 10 minutos). Puerto Banús: 30 km (aprox. 30 minutos). Disfrute de lo mejor de la Costa del Sol Tanto si busca una casa de vacaciones, una residencia principal o una inversión inteligente, este proyecto ofrece la combinación perfecta de calidad, ubicación y valor. La tranquilidad del entorno, las lujosas instalaciones y la proximidad a playas, campos de golf y lugares de ocio lo convierten en una elección inigualable. ¡Actúe ya! Consiga hoy mismo la casa de sus sueños en esta exclusiva urbanización. Póngase en contacto con nosotros para más detalles o para concertar una visita.

Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
WC: 1	A	A
Parking - Space		
Location: Urbanisation		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Double Bedrooms: 3		
Beach: 8000 Meters		
garden		
Under-Build / Basement		
Air Conditioning: Yes		
Useable Build Space: 130 Msq.		
Terrace: 47 Msq.		