



## Stadthaus zum Verkauf in Mijas

445.000 €

Referenz: SP0817 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 16m<sup>2</sup> Garten: 139m<sup>2</sup> Terrasse: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Moderne, neu gebaute Stadthäuser in Mijas mit unübertroffenen Annehmlichkeiten&#13;&#13;Stilvolle Stadthäuser mit geräumigen Grundrissen in Mijas&#13;&#13;Entdecken Sie eine herrliche Wohnanlage mit modernen 3- und 4-Schlafzimmer-Stadthäusern in Mijas, an der wunderschönen Costa del Sol in Spanien. Diese Häuser sind mit geräumigen Innenräumen, privaten Gärten und voll ausgestatteten Küchen ausgestattet. Diese Stadthäuser sind ideal für Familien und Einzelpersonen, die eine dauerhafte Investition suchen, und bieten eine einzigartige Mischung aus Luxus, Bequemlichkeit und Komfort.&#13;&#13;Annehmlichkeiten im Resort-Stil für einen entspannten Lebensstil&#13;&#13;Der Komplex wurde im Stil eines Resorts entworfen, wobei die Architektur mit der natürlichen Schönheit der Umgebung kombiniert wurde, um eine ausgewogene, friedliche Atmosphäre zu schaffen. Die Bewohner haben Zugang zu erstklassigen Gemeinschaftseinrichtungen, darunter zwei große Gemeinschaftspools mit einem eigenen Chill-out-Bereich. Ein Coworking Space bietet ein ideales Umfeld für Telearbeit, während ein voll ausgestattetes Fitnessstudio bequeme Fitnessseinheiten ermöglicht. Ein sozialer Club innerhalb des Komplexes bietet den Bewohnern einen einladenden Raum, um mit Familie, Freunden und Nachbarn in Kontakt zu treten, was dieses Projekt perfekt für diejenigen macht, die einen aktiven Lebensstil suchen.&#13;&#13;Hochwertige Oberflächen und Komfortmerkmale&#13;&#13;Jedes Stadthaus wurde mit viel Liebe zum Detail gebaut und verfügt über eine zentrale Klimaanlage mit Heizung und Kühlung über Kanalsysteme, die das ganze Jahr über für Komfort sorgen. Zu den Geräten gehören ein Kühlschrank, eine Waschmaschine, ein Geschirrspüler, ein Induktionskochfeld, ein Backofen, eine Mikrowelle und eine Dunstabzugshaube. Für zusätzliche Sicherheit verfügen die Stadthäuser über verstärkte Eingangstüren. Der bewachte Wohnkomplex verfügt über einen gesicherten Zugang und einen kontrollierten Eingang, so dass die Bewohner beruhigt sein können.&#13;&#13;Erstklassige Lage mit leichtem Zugang zu lokalen Attraktionen&#13;&#13;Diese exklusive Wohnanlage in Mijas befindet sich in bester Lage, direkt gegenüber eines ausgedehnten mediterranen Waldes mit Blick auf üppige Pinien und die Ruhe der Natur. Die Immobilie ist weniger als 10 Autominuten von den herrlichen Stränden und nur 20 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt, was eine hervorragende Anbindung an die umliegenden Gebiete gewährleistet. Der neu entwickelte Costa del Sol Park, der sich nur 800 Meter von der Immobilie entfernt befindet, bietet weitläufige Gärten und vielfältige Freizeitmöglichkeiten, die eine grüne Oase in der Nähe schaffen.&#13;&#13;Und für Golfliebhaber gibt es im Umkreis von 5 km 2 Golfplätze, Cerrado del Águila und El Chaparral Golf Courses.&#13;&#13;Diese außergewöhnliche Wohnanlage in Mijas vereint Stil, Komfort und Zugang zum Besten der Costa del Sol und ist damit die ideale Wahl für einen ruhigen und dennoch vernetzten Lebensstil.&#13;&#13;&#13;929



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
WC: 1  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Near Golf / Golf Resort Property  
Gated  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Useable Build Space: 110 Msq.  
Air Conditioning: Yes  
Number of Parking Spaces: 2  
Beach: 1800 Meters  
Terrace: 11 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B