



## Appartement à vendre à Estepona

725 000 €

Référence: SP0350    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 118m<sup>2</sup>    Terrasse: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

**NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À ESTEPONA** Nouveau complexe résidentiel de luxe à Estepona. Complexe résidentiel composé de 140 appartements de plain-pied exclusifs avec 2 - 3 chambres à coucher et penthouses avec 3 - 4 chambres à coucher, situé dans une communauté tropicale fermée. Les propriétés ont des intérieurs spacieux et des terrasses privées. Les propriétés du dernier étage sont dotées d'un solarium sur le toit. Domotique sans fil dans chaque appartement. Climatisation et chauffage par le sol à faible consommation d'énergie par Daikin. **COMMUNAUTÉ DE VILLÉGIATURE** : - Clubhouse avec salle de travail, cafétéria, spa, salle de sport et piscine intérieure. - Sécurité 24 heures sur 24 - Deux piscines, dont une chauffée, avec chiringuito et pataugeoire. - 27 000 m2 de jardins paysagers tropicaux **LOCATION** : - Situé sur le "nouveau Golden Mile" d'Estepona - À seulement 5 minutes du centre ville animé d'Estepona - 500 m à pied de la plage - Excellentes liaisons routières, ferroviaires et aériennes. L'aéroport de Gibraltar est accessible en 30 minutes et l'aéroport de Malaga en 45 minutes.





Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Views: Sea		
Beach: 500 Meters		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 2		
Useable Build Space: 110 Msq.		
Elevator/Lift		
Terrace: 34 Msq.		
Terrace: 31 Msq.		