



## Frakoblet villa til salg i Mijas

1.975.000 €

Reference: N8391   Soveværelser: 4   Badeværelser: 4   Grundstørrelse: 580m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 219m<sup>2</sup>   Terrasse: 54m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas

Nybyggede luksusvillaer i Mijas Nybygget unikt byggeri af eksklusive villaer med fire soveværelser og spektakulær udsigt, moderne arkitektonisk stil og den nyeste teknologi i hjemmet. Disse fantastiske ejendomme tilbyder dig en kombination af hav, sol og bjerge i enestående omgivelser. Luksusvillaerne har et velfordelt indre rum, hvor opholdsstue, spiseplads og fuldt udstyret køkken med morgenmadsområde smelter sammen til et opholdsrum, der maksimerer udsigten fra overdimensionerede døre og vinduer med tre sider. Forbindelsen mellem ude og inde er problemfri med generøse overdækkede og udækkede terrasser - det perfekte sted at slappe af og nyde udsigten til Middelhavet. Funktioner: - Lukket samfund - Udsigt over havet og bjergene - Tæt på stranden - Privat pool - Privat parkering - Elevator Boligen har en perfekt beliggenhed - Strand: 5 minutters kørsel - Golfbane: 10 minutters kørsel - Lufthavn: 20 minutters kørsel Området Mijas er kendetegnet ved sit unikke mikroklima, de bedste strande, fabelagtige golfbaner og gamle steder. Det tilbyder den rejsende kontrasten mellem det traditionelle billede af disse lande og tilpasningen til vores tid, alt sammen uden at miste essensen. Turen gennem hvidkalkede hjørner, terrasser, haver, eremitter. Byen bevarer tidligere tiders rolige tempo og charme, beskyttet af bjergene og med udsigt over landskabet og havet. Funktioner Klimakontrol: Aircondition, Gulvvarme, Gulvvarme i badeværelserne Tilstand: Helt nyt Funktioner: Overdækket terrasse, dobbeltrude, indbyggede skabe, elevator, tæt på transport, privat terrasse, stue, vaskerum, gæstetoilet, kælder, udækket terrasse, glasdøre, balkon Køkken: Fuldt udstyret Beliggenhed: Tæt på golf, Tæt på skoler, Tæt på havet, Tæt på byen Udsigt: Land, Have, Bjerg, Panoramaudsigt, Pool, Havudsigt



## Funktioner:

### Funktioner

Views: Sea

Private pool

Beach: 2300 Meters

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Location: Coastal

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed  
garden

Double Bedrooms: 4

Elevator/Lift

Terrace: 54 Msq.

Useable Build Space: 197 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B