



sarah@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Mijas

**1.975.000 €**

Referencia: N8391   Dormitorios: 4   Baños: 4   Terreno: 580m<sup>2</sup>   Construido: 219m<sup>2</sup>   Terraza: 54m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Villas de lujo de nueva construcción en Mijas Promoción única de nueva construcción de exclusivas villas de cuatro dormitorios con espectaculares vistas, estilo arquitectónico contemporáneo y la última tecnología en el hogar. Estas impresionantes propiedades le ofrecen una combinación de mar, sol y montaña con un entorno excepcional. Las villas de lujo cuentan con un espacio interior bien distribuido en el que una zona de estar, un comedor y una cocina totalmente equipada con zona de desayuno se funden en un espacio vital que maximiza las vistas desde puertas y ventanas de triple aspecto de gran tamaño. La conexión entre el espacio exterior y el interior es perfecta con generosas terrazas cubiertas y descubiertas, el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas al mar Mediterráneo. Características: - Comunidad cerrada - Vistas al mar y a la montaña - Cerca de la playa - Piscina privada - Aparcamiento privado - Ascensor La residencia tiene una ubicación perfecta - La playa 5 minutos en coche - Campo de golf: 10 minutos en coche - Aeropuerto: 20 minutos en coche La Zona Mijas se caracteriza por su microclima único, las mejores playas, fabulosos campos de golf y lugares milenarios. Ofrece al viajero el contraste entre la imagen tradicional de estas tierras y la adaptación a nuestro tiempo, todo ello sin perder la esencia. El paseo por rincones encalados, patios, jardines, ermitas . El pueblo conserva el ritmo pausado y el encanto de antaño, al abrigo de las montañas y ampliando la vista a la campiña y al mar. Características Climatización: Aire Acondicionado, Suelo Radiante, Suelo Radiante en Baños Estado: Nuevo Características: Terraza Cubierta, Doble Acristalamiento, Armarios Empotrados, Ascensor, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Sala de Estar, Lavadero, Aseo para Invitados, Sótano, Terraza Descubierta, Puertas de Cristal, Balcón Cocina: Totalmente Equipada Entorno: Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad Vistas: Campo, Jardín, Montaña, Panoramica, Piscina, Vistas al mar



## Características:

### Características

Views: Sea

Private pool

Beach: 2300 Meters

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Location: Coastal

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

garden

Double Bedrooms: 4

Elevator/Lift

Terrace: 54 Msq.

Useable Build Space: 197 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B