



Appartement op de begane grond te koop in Estepona

743.000 €

Referentie: SP0795 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 22m2 Perceelgrootte: 149m2 Terras: 93m2





**Costa del Sol, Estepona (town)**

Nieuwbouw wooncomplex in de buurt van Estepona Een uitzonderlijke kans om een luxueuze woning te bezitten in een modern project van 21 exclusieve woningen, perfect gelegen te midden van de prachtige landschappen en het gunstige klimaat van de Costa del Sol. Deze zorgvuldig ontworpen collectie bestaat uit 2 en 3-slaapkamerappartementen, met gelijkvloerse eenheden met privétuinen en alle woningen met prachtige terrassen die uitnodigen tot buitenleven. De stijlvolle architectuur vormt een aanvulling op de natuurlijke schoonheid die Los Flamingos omringt, en creëert een uitnodigende sfeer die comfort en elegantie in evenwicht brengt. Dit project ligt in een serene omheinde gemeenschap en biedt het ideale toevluchtsoord voor wie op zoek is naar privacy en rust. Elk appartement is ontworpen met ruime, lichte interieurs met open keukens die naadloos overgaan in ruime woonkamers. Grote ramen versterken het gevoel van ruimte en laten natuurlijk licht binnenstromen, terwijl ze een adembenemend uitzicht bieden op de schilderachtige omgeving, waaronder een prachtig meer en mooi aangelegde groene gebieden. Deze residentie belooft meer dan alleen een huis; het biedt een buitengewone levensstijl vol comfort, exclusiviteit en de verleidelijke charme van het bevoorrechte klimaat van de Costa del Sol. Ontdek de ongeëvenaarde fusie van elegantie en sereniteit in dit moderne heiligdom. Omarm vandaag nog de kans om uw woonervaring te herdefiniëren! De strategische locatie tussen Marbella en Estepona, langs de begeerde New Golden Mile, plaatst bewoners in een topgebied waar voorzieningen in overvloed zijn. Op een steenworp afstand vind je weelderige wandelgebieden grenzend aan het prachtige meer, evenals de exclusieve golfbaan die fervente spelers lokt. Op slechts 5 minuten rijden vind je een keur aan supermarkten, restaurants, benzinestations en het medisch centrum Cancelada. Voor liefhebbers van de oceaan ligt het dichtstbijzijnde strand op slechts 8 minuten afstand, de perfecte ontsnapping om te genieten van de zon en de mediterrane levensstijl. Bovendien zorgt de snelle toegang tot belangrijke wegen, zoals de A-7 en A-P7, voor naadloos reizen naar belangrijke bestemmingen, zoals Marbella, Gibraltar en Malaga International Airport.



Kenmerken:

Kenmerken

Sportschool

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Beach: 1500 Meters

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Useable Build Space: 103 Msq.

Terrace: 93 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B