



## Departamento en venta en Estepona

732.000 €

Referencia: SP0773    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 87m<sup>2</sup>    Terraza: 19m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA Complejo Residencial de Obra Nueva dispone de 36 magníficos apartamentos, distribuidos cada uno en una planta, con amplias estancias, 2 ó 3 dormitorios, 2 baños, grandes terrazas con maravillosas vistas panorámicas, y completamente equipados con cocina amueblada, aire acondicionado, calefacción, y sistema de doble acristalamiento exterior, entre otros. Las viviendas de planta baja disponen de jardín y piscina privada opcional, y los áticos cuentan con solarium y piscina en la azotea. Un residencial de lujo, compuesto por un elegante volumen arquitectónico de diseño contemporáneo, que integra zonas de esparcimiento ajardinadas con piscina comunitaria (interior y exterior), gimnasio, spa, coworking, cine, aparcamiento y trastero. Se trata de una de las zonas residenciales más distinguidas de Estepona, en el corazón de la Costa del Sol. Perfectamente comunicada con la A-7, AP-7 y a tan sólo 5 minutos de la Playa de La Rada, entre otras. Una zona con todo tipo de servicios: centros de salud, supermercados, centros comerciales, etc, y a tan sólo 50 minutos del Aeropuerto de Málaga.



## Características:

### Características

Gimnasia

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Terrace: 19 Msq.

Useable Build Space: 81 Msq.

Beach: 1100 Meters

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B