



Departamento en venta en Estepona

303.000 €

Referencia: SP0734 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 114m² Terraza: 21m²





Costa del Sol, Estepona (town)

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA CERCA DE ESTEPONA GOLF Nueva Construcción de un exclusivo residencial cerca de Estepona Golf, compuesto por 72 viviendas con opciones de áticos dúplex y apartamentos en planta baja con jardín. Además, el complejo cuenta con plazas de garaje y aparcamiento para buggies en sótano para los amantes del golf. Para ofrecerte funcionalidad a través de una óptima eficiencia energética, las viviendas disponen de un sistema individualizado de aerotermia para agua caliente sanitaria y climatización frío/calor mediante conductos con rejillas. La cocina se entrega amueblada y equipada con electrodomésticos: horno eléctrico, placa de inducción, campana extractora, frigorífico y lavavajillas. Promoción de obra nueva diseñada y concebida para ofrecer el máximo confort y comodidad, por ello, entre las magníficas zonas comunes encontrarás actividades que harán tu día a día más agradable como la piscina, la zona de coworking o la terraza chill out. Complejo residencial situado en un entorno único, a menos de 2 km de la playa y con impresionantes vistas panorámicas del litoral. Un lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad, a la vez que se puede acceder a un amplio abanico de actividades deportivas al aire libre, gracias a su proximidad a los campos de Estepona Golf y a sus espectaculares playas. Estepona Golf es un campo de 18 hoyos situado entre Gibraltar y Puerto Banús; en la nueva milla de oro, a sólo 3 km de la playa y con una gran variedad de servicios e instalaciones que se ofrecen a nivel local. Estepona Golf está bien comunicado con buenos accesos por carretera y se encuentra a sólo 20 minutos de Marbella y a 60 minutos del aeropuerto de Málaga por la autopista A7, también está a sólo 40 minutos en coche del aeropuerto internacional de Gibraltar.



Características:

Características

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Terrace: 21 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 2

Elevator/Lift

Beach: 1700 Meters

Useable Build Space: 79 Msq.

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B