



Lejlighed i stueetagen til salg i Estepona

402.000 €

Reference: SP0733 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 55m² Byg Størrelse: 137m² Terrasse: 54m²





Costa del Sol, Estepona (town)

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS NÆR ESTEPONA GOLF Nybyggeri af et eksklusivt boligkompleks tæt på Estepona Golf, bestående af 72 boliger med mulighed for duplex-penthouselejligheder og lejligheder i stueetagen med have. Derudover har komplekset parkeringspladser og parkering til buggies i kælderen for golfelskere. For at tilbyde dig funktionalitet gennem optimal energieffektivitet har boligerne et individualiseret aerotermisk system til varmt brugsvand og varm/kold aircondition ved hjælp af kanaler med gitre. Køkkenet er møbleret og udstyret med elektriske apparater: elektrisk ovn, induktionskogeplade, emhætte, køleskab og opvaskemaskine. Nybyggeriet er designet og udtænkt til at tilbyde maksimal komfort og bekvemmelighed, og derfor finder du blandt de storslåede fællesområder aktiviteter, der vil gøre din hverdag mere behagelig, såsom swimmingpoolen, coworking-området eller chill out- terrassen. Boligkomplekset ligger i unikke omgivelser, mindre end 2 km fra stranden og med en fantastisk panoramaudsigt over kystlinjen. Et perfekt sted at nyde roen, mens du har adgang til en bred vifte af udendørs sportsaktiviteter takket være nærheden til Estepona Golf-banerne og de spektakulære strande. Estepona Golf er en 18-hullers bane, der ligger mellem Gibraltar og Puerto Banús; på den nye gyldne mil, kun 3 km fra stranden og med en bred vifte af tjenester og faciliteter, der tilbydes lokalt. Estepona Golf er godt forbundet med gode vejforbindelser og ligger kun 20 minutter fra Marbella og 60 minutter fra Malaga lufthavn ad motorvej A7, og der er også kun 40 minutters kørsel fra Gibraltar internationale lufthavn.



Funktioner:

Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Elevator/Lift

Useable Build Space: 94 Msq.

Beach: 1700 Meters

Terrace: 54 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B