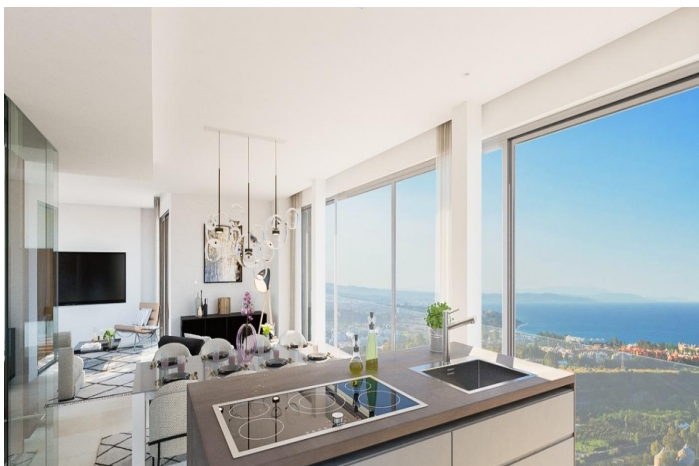




Vrijstaande villa te koop in Benahavís

1.490.000 €

Referentie: SP0726 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 371m² Perceelgrootte: 371m² Terras: 93m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

NIEUWBOUW VILLA IN BENAHAVIS De nieuwbouwwilla is een uniek concept met de nadruk op geavanceerd design en absolute luxe die de veeleisende klant verlangt. Gelegen in zijn eigen beveiligde en aangelegde tuinen. De villa biedt de ultieme domotica, die huiseigenaren veiligheid, comfort. Gemak en energie-efficiëntie door hen in staat te stellen slimme apparaten te bedienen, vaak via een smart home app op hun smartphone of een ander netwerkkapparaat. De begane grond is een open ontwerp met grote ramen van vloer tot plafond, waardoor een natuurlijke lichtstroom het pand binnenkomt vanuit het uitzicht op het zuidoosten. De villa's zijn ontworpen met het klimaat in gedachten, met grote terrassen op de begane grond, grote balkons bij elk van de 3 slaapkamers op de eerste verdieping en een dakterras dat optimaal profiteert van het prachtige panoramische uitzicht. In de kelder zorgen strategisch geplaatste ramen voor overvloedig licht en tijdens de bouw. De koper kan de grootte van de kamers aanpassen aan zijn behoeften. De huidige kelderplannen zijn voor 2 slaapkamers en een grotere bioscoopkamer, maar een van de slaapkamers kan worden vervangen door een grotere bioscoop/speelkamer. Het zwembad sluit naadloos aan op de villa waardoor de blauwe weerspiegeling door dit huis schemert. Een glazen lift in moderne stijl valt op. Het interieur is een les van perfectie die de villa's tot een van de beste huizen in de omgeving van Marbella maken. Dit is een opmerkelijk gebouw, waarvan de eigenaars met recht tevreden kunnen zijn met de wetenschap dat ze een van de allerbeste luxe designvilla's in de omgeving van Marbella hebben bemachtigd.



Kenmerken:

Kenmerken
WC: 1
Views: Sea
Private pool
Parking - Space
Near schools
Near Commercial Center
Solarium: Yes
Gated
Storage / Trastero
Air Conditioning: Pre-Installed
Location: Coastal
Double Bedrooms: 3
Beach: 6000 Meters
garden
Under-Build / Basement
Elevator/Lift
Number of Parking Spaces: 2
Location: Rural
Terrace: 93 Msq.
Useable Build Space: 290 Msq.

Energiebeoordeling
B

CO2 -emissierating
B