



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Maison de ville à vendre à Almuñécar

280 000 €

Référence: N8224 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 157m² Terrasse: 15m²





stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Costa Tropical, Almuñécar

MAISONS NEUVES À ALMUNECAR 22 maisons neuves à Almuñécar, finitions de qualité supérieure avec tout le confort, respectueuses de l'environnement et entièrement équipées. Les maisons de style méditerranéen ont 3 chambres, 2 ou 3 salles de bains, cuisine ouverte entièrement équipée avec salon, armoires encastrées, air conditionné, terrasse, garage privé et débarras. Le tout avec une excellente orientation et de grandes fenêtres qui optimisent la lumière naturelle, avec des vues sur le patrimoine territorial naturel. Faites de votre maison le meilleur endroit pour commencer une nouvelle vie. Ces propriétés offrent une distribution parfaite, avec de grands garages, une terrasse, une zone de détente avec barbecue et la possibilité d'une piscine privée dans certains cas. En outre, les maisons disposent de leur propre garage souterrain avec de multiples possibilités d'extension. Elles seront livrées entièrement équipées avec cuisine, placards et climatisation par aérothermie, réduisant ainsi au minimum les coûts d'entretien et de vie en commun. Situés dans un environnement privilégié et avec un emplacement parfait, à seulement 8 minutes des plages de la Costa Tropical, 5 minutes du centre ville, 1 minute de plusieurs écoles et à la porte même de l'urbanisation nous avons un arrêt de bus. Il convient de noter que ce lotissement est situé sur la Carretera de la Cabra, connue pour son attrait touristique et pour faire partie du parc naturel de la Sierra de Alhama, Tejeda et Almijara, avec de nombreux sentiers pour pratiquer des sports d'aventure et s'amuser en famille.



stijn@abracasabra.es

+34 669 92 17 84

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Near Bus Route	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
WC: 1		
BBQ		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Terrace: 15 Msq.		
Beach: 4000 Meters		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Under-Build / Basement		
Number of Parking Spaces: 2		
Useable Build Space: 125 Msq.		
Parking - Space - Garage - Double		
Garage		
Location: Rural, Urbanisation		