

960.000 €

A wide-angle photograph of a modern, two-story villa. The house features a clean, white facade with large glass windows and doors, and sections of vertical wooden slat cladding. A prominent cantilevered balcony is visible on the upper floor. In the foreground, a rectangular swimming pool with clear blue water sits on a light-colored paved deck. To the left of the pool, there's a neatly trimmed green hedge and a palm tree. To the right, a large, mature palm tree stands on a green lawn. Outdoor furniture, including lounge chairs and a dining set, is arranged on the deck. The sky is bright blue with scattered white clouds.





Costa del Sol, Manilva

NYBYGGEDE VILLAER NÆR MANILVA Nybyggede villaer i Los Hidalgos, Manilva. 9 storslåede moderne fritliggende villaer af høj kvalitet på grunde på ca. 600 m² med 4 soveværelser, alle med eget bad, toilet, rummelig stue-spisestue-køkken, privat swimmingpool, privat naturhave og privat parkering til 2 køretøjer. Disse villaer vil have A+ standard i energieffektivitet. Området, hvor de ligger, er perfekt, 150 m fra stranden. Derudover har de fremragende kommunikation og en bred vifte af tjenester, såsom supermarkeder, restauranter, caféer, apoteker, sundhedscentre, offentlig transport, lokale butikker, fitnesscentre, tennisbaner osv.... Det har også en god forbindelse til motorvejen. 5 minutters kørsel fra El Puerto de la Duquesa, El Castillo, San Luis de Sabinillas, 10 minutter fra Estepona. Let tilgængelig med fremragende vejkommunikation, der forbinder direkte med N340 ved km150. Beliggende kun 1 time fra Malaga internationale lufthavn og 25 minutter fra Gibraltar lufthavn. Omgivet af grønne områder og de bedste golfbaner i Europa. Kun 5 minutter væk ligger La Reserva Club i Sotogrande, et fantastisk fritidsområde, der inkluderer golf, ridning og resort med restaurantfaciliteter, en hvid sandstrand og lagune til sportsaktiviteter.



Funktioner:

Funktioner

- WC: 1
- Private pool
- Parking - Space
- Near schools
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Location: Coastal garden
- Beach: 150 Meters
- Double Bedrooms: 4
- Useable Build Space: 176 Msq.
- Terrace: 52 Msq.

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN