n.stigter@abracasabra.es

Apartamento en planta baja en venta en Estepona

327.000 €

Referencia: N8151 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 27m^2 **Construído:** 98m^2 **Terraza:** 23m^2

Nathalie Stigter | n.stigter@abracasabra.es

Costa del Sol, Estepona (town)

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA CERCA DE ESTEPONA Complejo residencial de obra nueva con un diseño contemporáneo y moderno, con un total de 135 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios situado junto al Club de Golf Valle Romano en Estepona. La privilegiada orientación sur ha permitido diseñar viviendas luminosas que aprovechan al máximo las horas de luz natural. Destacan las viviendas en planta baja con preciosos jardines y los áticos con solarium, ideales para disfrutar del sol y de los incomparables atardeceres de Estepona. Este completo residencial se completa con espectaculares zonas comunes compuestas por piscina con solarium, gimnasio y jardines con especies autóctonas que transmiten la belleza de vivir en un lugar único como Estepona. Todo ello integrado en un complejo cerrado para garantizar la seguridad y privacidad de sus vecinos. Valle Romano Golf es un excepcional campo situado en Estepona, que acoge cada año los torneos más prestigiosos y exigentes. Este campo de 18 hoyos se extiende sobre 60 hectáreas de parque y cuenta con un circuito de 5 kilómetros. Cuenta con una media de cinco tees por hoyo y amplios greenes con numerosas posiciones de bandera. Su diseño garantiza el disfrute de los jugadores aficionados y se convierte en un reto para los profesionales.

Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Gimnasia	B	B
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Useable Build Space: 71 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 2		
Beach: 3000 Meters		
garden		
Elevator/Lift		
Terrace: 23 Msq.		