



## Lägenhet till salu i Estepona

315 000 €

Referens: N8153   Sovrum: 2   Badrum: 2   Bygga: 116m<sup>2</sup>   Terrass: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

**NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE NÄRA ESTEPONA** Nybyggt bostadsområde med en modern och tidsenlig design, med totalt 135 bostäder med 1, 2 och 3 sovrum som ligger intill Valle Romano Golf Club i Estepona. Den privilegierade sydorienteringen har gjort det möjligt att utforma ljusa hem som gör det mesta av timmarna med naturligt ljus. Bottenvåningsfastigheterna med vackra trädgårdar och takvåningarna med solarium, perfekt för att njuta av solen och de ojämförliga solnedgångarna i Estepona, sticker ut. Detta kompletta bostadsområde kompletteras med spektakulära gemensamma områden som består av en pool med solarium, gym och trädgårdar med inhemska arter som förmedlar skönheten i att bo på en unik plats som Estepona. Allt detta är integrerat i ett gated komplex för att garantera säkerheten och integriteten hos sina grannar. Valle Romano Golf är en exceptionell bana belägen i Estepona, som varje år är värd för de mest prestigefyllda och krävande turneringarna. Denna 18-hålsbana breder ut sig över 60 hektar parkmark och har en 5 kilometer lång bana. Den har i genomsnitt fem tees per hål och rymliga greener med många flaggpositioner. Dess design garanterar njutning för amatörspelare och blir en utmaning för proffs.



Funktioner:

Funktioner

- Gym
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Terrace: 18 Msq.
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Useable Build Space: 71 Msq.
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 2
- Beach: 3000 Meters
- Elevator/Lift
- Terrace: 23 Msq.
- Useable Build Space: 84 Msq.

Energikär

B

CO2 -utsläppsgradering

B