



Frakoblet villa til salg i Benahavís

4.000.000 €

Reference: SP0667 Soveværelser: 6 Badeværelser: 7 Grundstørrelse: 1.915m² Byg Størrelse: 1.038m² Terrasse: 110m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

NYBYGGET LUKSUSVILLA MED HAVUDSIGT I EL PARAISO GOLF, NÆR ESTEPONA Huset er bygget af materialer af højeste kvalitet, og vi tager os af alle detaljer i projektet fra begyndelsen af dets udførelse, til vi leverer det til kunden. De indvendige rum har et unikt og eksklusivt design for hvert hjem, der kombinerer moderne og nutidig stil med den højeste ydeevne. 6 soveværelser 7 badeværelser Bygget størrelse 1038 m2 Grundstørrelse 1915 m2 Når du går ned til underetagen, venter der dig en verden af fritid og afslapning. Her finder du en vinkælder, et fuldt udstyret fitnesscenter og en afslappende spa med sauna. Elevatoradgang giver dig mulighed for at bevæge dig ubesværet mellem de forskellige niveauer. Gæsteværelset, vaskerummet, spisekammeret og omklædningsrummet er designet til at opfylde alle dine behov. Den private garage har plads til 3 køretøjer, hvilket garanterer sikkerhed og nem og behagelig adgang. Luksus kvaliteter: ECO-konstruktion med meget lavt energiforbrug. Moderne og nutidigt design, rummeligt, lyst og åbent. Top kvalitet PORCELAIN STONEWARE gulve, dimensioner 120x120cm, imiteret marmor. Soveværelser, hovedbadeværelse og øvre distributører vil være af første kvalitet LAMINERET TRÆ, hvid eg farve. Glas med indvendigt luftkammer for større termisk og akustisk isolering. Køkken i topkvalitet i henhold til projektdesign. Med CENTRAL ISLAND, SILESTONE bordplade, top mærke apparater. Gulvvarme i hele huset. Fælles aerotermisk udstyr med varmtvandssystemet. Varmepumpesystem af mærket DAIKIN eller lignende, som giver mulighed for opvarmning, køling og varmt brugsvand. Udendørs enhed placeret på taget eller i ikke-synlige udendørs områder. Bred privat parkering på første sal til 3 køretøjer. Stort opbevarings- og opbevaringsrum i kælderen. Elektrisk port ved indgangen til ejendommen med fjernåbning for adgang til køretøjer. Privat anlagt have med privat swimmingpool. Automatisk vandingssystem. Hjemmeautomatiseringssystem: forudinstallation til CONTROL 4-system og 10" indbygget skærm.



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Views: Sea
- Private pool
- Key Ready
- Near schools
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Gated
- Storage / Trastero
- Number of Parking Spaces: 3
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Location: Coastal
- Double Bedrooms: 6
- Beach: 3000 Meters
- garden
- Under-Build / Basement
- Elevator/Lift
- Useable Build Space: 800 Msq.
- Parking - Space - Garage - Double
- Garage
- Terrace: 110 Msq.

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN