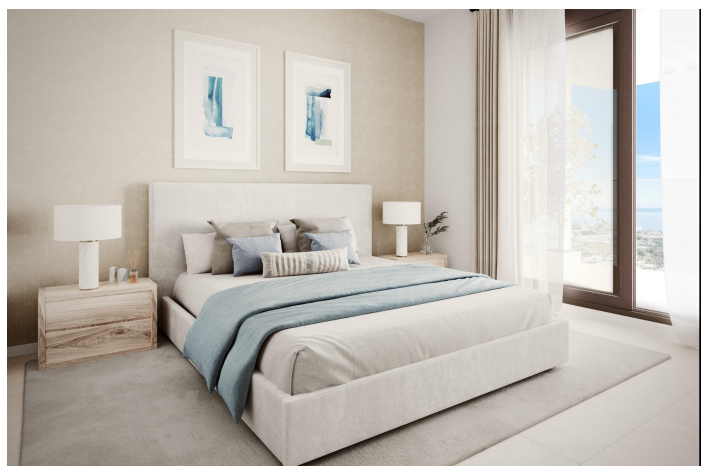
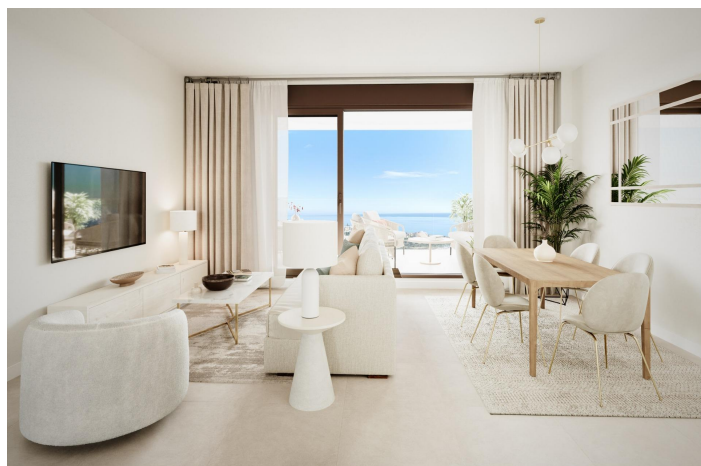




Takvåning till salu i Rincón de la Victoria

690 000 €

Referens: SP0652 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 104m² Terrass: 93m²





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE I RINCON DE LA VICTORIA, NÄRA MALAGA Det finns ingen större lyx än att ha naturen inpå knutarna. Det finns inget större nöje än solens varma omfamning, ett mildt klimat och långa, ljusa dagar. Vi har utformat ditt nya hem i Rincón de la Victoria med ett ambitiöst och känsligt mål: att skapa ett utrymme som går utöver, som smälter samman arkitektur med natur, som harmoniserar med enklavens livfulla skönhet för att göra det till den bästa platsen att bo på. Varje ögonblick på dagen är unikt i detta nybyggda bostadsområde. Soluppgångar och frukostar som smeks av de tidiga solstrålarna. Långa, soliga dagar med smaker från havet och Medelhavet. Solnedgångar som trollbinder och hänför. Unik, oöverträffad utsikt från drömlika terrasser. En bris som läker och rensar. En plats där du vet att solen alltid kommer att vara med dig. Ett nybyggt bostadsområde innebär att du kan njuta av ett designat hem med högsta komfort och den modernaste arkitekturen. Men också mycket, mycket mer. Det är att bo i en exklusiv miljö, flankerad av kilometerlånga lugna stränder, certifierad med Q för kvalitet och omgiven av natur. Det är att ha möjlighet att utöva alla typer av sporter som golf, löpning, cykling, vandring, simning, paddelsurfing eller paramotoring bara ett stenkast bort. Det är fritid, kultur och liv: restauranger, skolor, stormarknader, sportcenter och ett brett utbud av aktiviteter. Från ditt nya hem kommer du att kunna kombinera lugnet och intimiteten som Rincón de la Victoria erbjuder med den livliga atmosfären i staden Malaga och andra närliggande städer. Malaga är en öppen, kosmopolitisk stad med oändliga möjligheter till fritid och kultur. Dess omfattande kulturutbud, med 37 museer och program året runt, gör att du kan tillbringa exceptionella dagar med ett fullspäckat aktivitetsschema. Du kan också njuta av och uppleva de gastronomiska alternativen på nära håll, med förslag från toppkockar på internationella restauranger och andra mer lokala gräsrotsalternativ som njuter av den gastronomi och livsstil som bara Costa del Sol kan erbjuda dig. Shopping, handel och fritid är några av Malagas andra huvudattraktioner, med stora evenemang under hela året som påskveckan, en av de mest populära i Spanien, dess berömda filmfestival eller musikevenemang som Starlite eller Jazzfestivalen. Det nybyggda bostadsområdet har det bästa läget: det har direkt tillgång till huvudvägarna som förbinder det med Malaga stad och dess AVE höghastighetstågstation, flygplats och andra tjänster. En plats med perfekta förbindelser till viktiga punkter i den spanska geografin och alternativ för att resa utomlands på det mest bekväma sättet. Nybyggnation av ett exklusivt bostadsområde där man kan njuta av solen, klimatet och terrasserna med utsikt över havet. Totalt 27 bostäder i syd- och sydvästläge med 2 och 3 sovrum, terrasser med oslagbar utsikt, garage och förvaringsboxar för din totala komfort. Dessutom kommer ditt nya hem med en pool och anlagda områden, noggrant genomtänkta gemensamma områden där du kan varva ner och koppla av. Att leva under den livliga Medelhavssolen i ett hem designat med allt du alltid har drömt om är möjligt. Dessa fastigheter kommer med: - Stora terrasser med havsutsikt på huvudfasaden. - Lounge-matsal med ett öppet integrerat kök. - Fastigheterna som ligger på de översta våningarna har en solfångsterrass och privata trappor. Vi har byggt flexibla, gränslösa rum uttryckligen för njutningen av att leva. Ett hem, ditt hem, där du kan betrakta och njuta av varje solstråle, varje minut på dagen, varje naturskådespel som bara denna enklav kan erbjuda dig. En utveckling som hyllar skönhet i sin arkitektur och sin gemenskap med omgivningen. En exklusiv, intim och privilegierad livsstil eftersom det samtidigt är nära till allt.



Funktioner:

Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 2

Beach: 800 Meters

Elevator/Lift

Terrace: 86 Msq.

Useable Build Space: 78 Msq.

Energikärkl

B

CO2 -utsläppsgradering

B