



Villa / Chalet en venta en Alcaucín

475.000 €

Referencia: R4849363    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 190m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Axarquía, Alcaucín

Las villas de Homes to Love destacan por su elegante diseño, mezcla de estilos arquitectónicos tradicionales y contemporáneos. Situadas a los pies del Parque Natural de Sierra Tejeda (Alcaucín), donde el entorno se convierte en el verdadero protagonista, disfrutando de vivir rodeado de naturaleza, respirando aire puro y disfrutando de unas vistas espectaculares, estas Villas están diseñadas con distinción, atendiendo a un estilo de vida diferente, funcional y moderno, buscando el confort en un espacio único.

Exclusiva villa en parcela independiente de 1.155 m<sup>2</sup>, con amplias terrazas y piscina desbordante. Su gran parcela proporciona un amplio espacio exterior donde disfrutar de espectaculares vistas, excelente clima, y de la privacidad y serenidad.

La villa está diseñada con una arquitectura vanguardista que prioriza la distribución optimizada con espacios abiertos al exterior y grandes ventanales para dejar entrar la luz y disfrutar de unas vistas privilegiadas. En los espacios interiores, sentirá la comodidad y funcionalidad que ofrece una distribución abierta, que permite una conexión perfecta entre las zonas de comedor, cocina, terraza y piscina infinita.

Situado en el corazón de la Costa del Sol Oriental, a los pies del Parque Natural de Sierra Tejeda, donde podrá disfrutar del codiciado clima mediterráneo, de su nueva vida en medio de la naturaleza, rodeado de luz y sol:

- Centro Comercial El Ingenio - 20 min.
- Hospital Comarcal de la Axarquía - 20 min.
- Puerto Deportivo de Caleta de Vélez - 30 min.
- Campo de Golf Baviera - 25 min.
- Aeropuerto Internacional de Málaga-Costa del Sol - 55 min.
- Centro de Málaga - 55 min.
- Sierra Nevada - 120 min

Póngase en contacto con nosotros hoy para más información o para programar una visita, esto también se puede hacer virtualmente.

No vendemos casas, realizamos sueños.

Todo el material se basa en información que consideramos fiable, pero debido a que terceros han proporcionado esta información, no podemos garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retirada sin previo aviso. Disponibilidad tras acuerdo. De acuerdo con el decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes que el precio excluye el 10% de IVA, los gastos de registro de la propiedad y los gastos de notaría. Los gastos de intermediación están incluidos.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Wifi  
Lavadero  
Barbacoa  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Puntos de vista

Montaña  
Panoramic  
País  
Jardín  
Piscina  
Bosque  
Urban

### Piscina

Private

### Jardín

Private  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Calefacción de agua solar  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Sureste  
Sur oeste

### Configuración

Urbanización  
Cerca de las escuelas  
País  
Pueblo de montaña  
Cerca del bosque  
Aldea

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Sistema de alarmas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Excellent  
Nueva construcción

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Private  
Calle