



## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

509.000 €

Referencia: SP0622    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 122m<sup>2</sup>    Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN MARBELLA Complejo residencial único de nueva construcción de 39 apartamentos y dúplex de 2, 3 y 4 dormitorios situado en Marbella, en una zona privilegiada de Altos de Los Monteros. Naturaleza, vistas de ensueño, tranquilidad, ubicación de lujo... Descubra un nuevo estilo de vida en este lugar único. Hay dos palabras que evocan a la perfección el innovador concepto de este complejo residencial: luz y vistas. En torno a estas dos palabras gira el diseño de los 39 apartamentos y áticos dúplex con solarium de este exclusivo residencial. Gracias a su excepcional ubicación, en la zona alta de Los Monteros, a sólo 10 minutos del centro de Marbella, aquí encontrará la tranquilidad y la vida de resort que siempre ha soñado. Cuando se trata de su hogar, el espacio es lo más importante. Por eso hemos diseñado espacios amplios y diáfanos con cocinas de planta abierta y elementos de primera calidad en baños y dormitorios. La sensación de amplitud de las estancias se ve acentuada por la continuidad entre la terraza y el salón, que podrá personalizar a su gusto si lo desea. Imagínese llegar a casa después de un largo día, ¿qué tal relajarse en el spa? O liberar adrenalina y quemar calorías en la zona de fitness con terraza al aire libre. O tomar una copa en el bar de la piscina. Imagina que no tuvieras que salir del complejo residencial para trabajar y pudieras hacerlo en su zona de coworking. Mar, montaña, naturaleza, cultura, pueblos escondidos entre encinas... Todo esto y mucho más es la Costa del Sol. Sus más de 320 días de sol al año hacen que quienes la visitan siempre quieran volver. La Costa del Sol es conocida como la Costa del Golf entre los amantes de este deporte, gracias a sus más de 40 campos de golf. La mitad de ellos se encuentran en Marbella.



## Características:

### Características

Gimnasia

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 2

Beach: 3000 Meters

Elevator/Lift

Useable Build Space: 76 Msq.

Terrace: 24 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B