



## Vrijstaande villa te koop in Benahavís

5.995.000 €

Referentie: N8039 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 729m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 746m<sup>2</sup> Terras: 208m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

LUXE NIEUWBOUW VILLA'S MET ZEEZICHT IN BENAHAVIS Residential is de perfecte symbiose van luxe en duurzaamheid. Het project is sterk beïnvloed door de constante dialoog met de natuur om deze na te bootsen zonder haar toestand te veranderen. Een nieuw concept van stille, serene en vriendelijke luxe die duurzaamheid niet verloochent is aanwezig in ons ontwerp. Een reeks van 16 eersteklas villa's ten zuiden van El Madroñal, een van de meest begeerde locaties in Benahavís. Dit ambitieuze project brengt de uitzonderlijke omgeving samen met zijn oneindige uitzichten en de rust van het wonen in een veilige ruimte. Welkom in een oase waar elk detail spreekt van elegantie, waar het uitzicht een canvas van rust creëert en waar veiligheid en locatie samenkomen om de essentie van een werkelijk uitzonderlijke woonervaring te definiëren. In deze woonwijk zijn wij de luxe die niet merkbaar is, maar er duidelijk wel is. In dit project hebben we ruimte, intimiteit en vrijheid gecombineerd om iets te bouwen dat verder gaat dan een eenvoudig huis. Hier ontdek je een levensstijl waar het buitengewone niet het hebben van alles is, maar alles wat je nog kunt leven. Ruimtes om in te wonen. Zo hebben we dit project vanaf het begin opgevat en zo hebben we een harmonieus scenario gecreëerd met het functionele en, nog belangrijker, het intieme. Residential is een uniek toevluchtsoord dat versmelt met de natuur en elke bewoner uitnodigt om de barrière tussen het natuurlijke en het bewoonbare te overstijgen. Een architectonische oefening die in staat is de grenzen van design opnieuw te definiëren, het landschap te omarmen en de schoonheid ervan van binnenuit vast te leggen. Het uitgangspunt was om huizen te bouwen die verder gaan dan het gewone, op zoek naar de hoogste kwaliteit in de details en een unieke persoonlijkheid die hen onderscheidt. De ziel van het wonen wordt gedefinieerd door het handhaven van een ononderbroken verbinding met de omgeving, alsof het omringende natuurlijke landschap een kunstwerk is dat het leven in deze ruimtes verbetert en aanvult.



**Kenmerken:**

**Kenmerken**  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Private pool  
Near schools  
Near Commercial Center  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed garden  
Under-Build / Basement  
Double Bedrooms: 5  
Elevator/Lift  
Beach: 7000 Meters  
Number of Parking Spaces: 2  
Useable Build Space: 470 Msq.  
Terrace: 285 Msq.  
Parking - Space - Garage - Double Garage  
Location: Rural, Urbanisation

**Energiebeoordeling**  
B

**CO2 -emissierating**  
B